

COMMITTENTE

# COMUNE DI ALVITO

Provincia di Frosinone



PROGETTISTI

- Arch. Angelo Ricciardi - progettista
- Arch. Leonardo Arnone - progettista
- Arch. Claudio Del Bove - progettista
- Arch. Irene Panella - progettista
- Dott. Arch. Ilenia Lollo - collaboratrice

RECAPITO: Arch. Angelo Ricciardi Via Porta Ricci n.3 - 03041 Alvito (FR)  
mobile +39.347.7956198 - fax. +39.0776.510873

# ATP



## PIANO PARTICOLAREGGIATO DEL CENTRO STORICO

(P.U.O.C secondo la L.R. n.38/1999 artt. 39 e succ.)

ELABORATO ADOTTATO CON DELIBERAZIONE  
DEL C.C. n. 60 DEL 28-11-2008 E DEPOSITATO  
PRESSO LA SEGRETERIA COMUNALE, PER  
VISIONE DEL PUBBLICO, PER 15 GIORNI  
CONSECUTIVI A DECORRERE DAL 27-12-2008.

IL POP.  
(Geom. De Martino)

IL RESP. DEL SERV.  
URBANISTICO  
(Aut. Conserv. Frosinone)

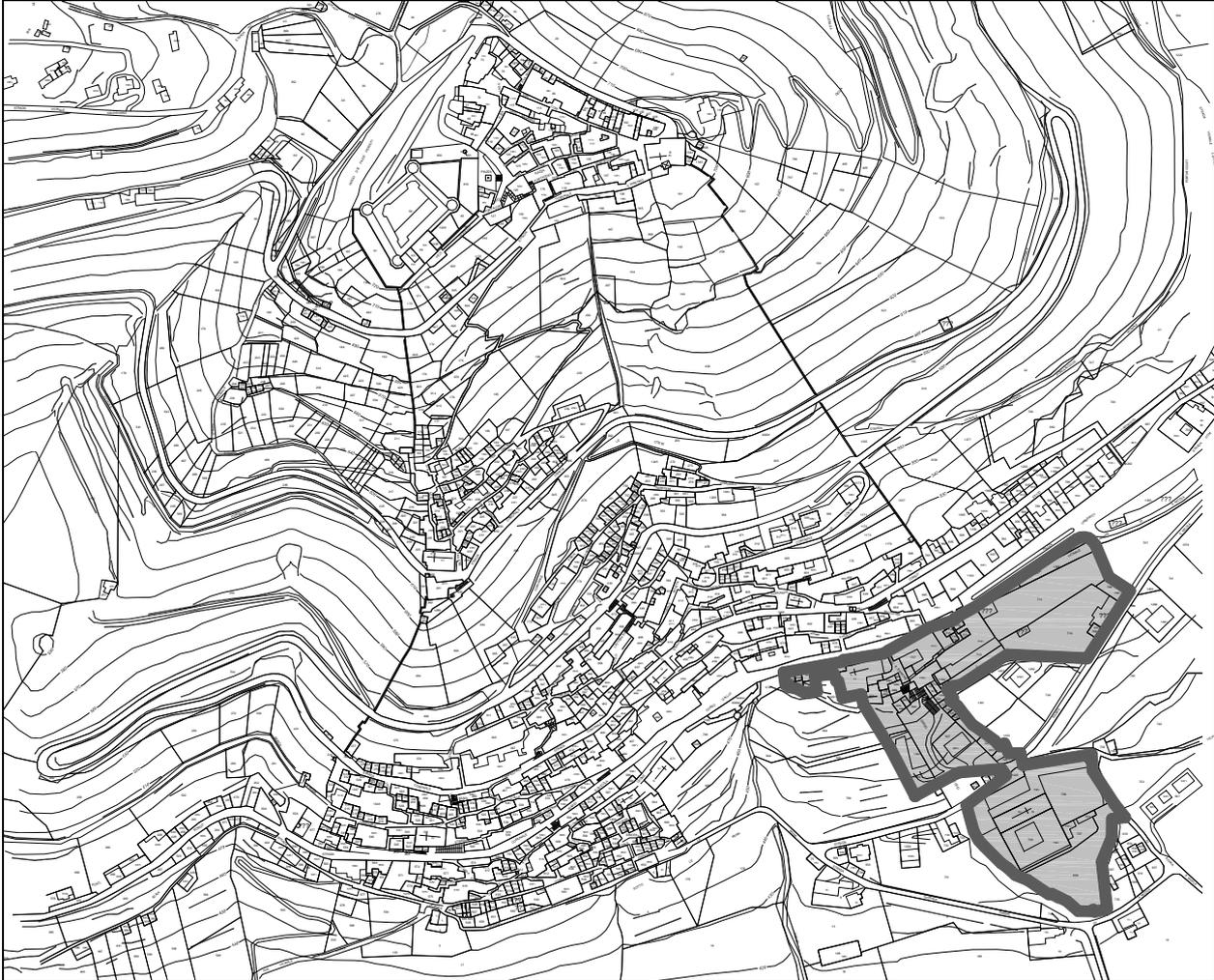
COMUNE DI ALVITO  
Prov. di Frosinone  
27 NOV. 2008

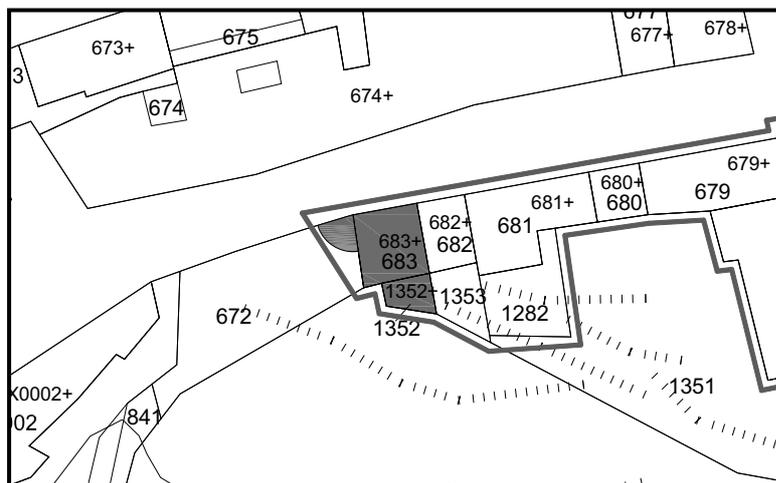
IL SINDACO  
Geom. DUILIO MARTINI



DESCRIZIONE ELABORATO			TAVOLA
CATALOGAZIONE EDIFICI DEL COMPARTO SAN NICOLA			S07
DATA	SCALA	REV.	
15.11.2008	---	1 (15.11.2008)	

**COMPARTO SAN NICOLA**





<b>Dati catastali</b>	Fg. n. 23 A, mapp. nn. 683, 1352
<b>Ubicazione</b>	Comparto San Nicola Corso Lucio Gallio

<b>Grado di interesse</b>	storico - artistico	caratterizzante	non caratterizzante	altro (specificare)
		<b>X</b>		

<b>Tipologia edilizia</b>	palazzo signorile	palazzetto	casa comune	edificio di culto	altro (specificare)
			<b>X</b>		

<b>Proprietà</b>	pubblico - comunale	pubblico - altro ente (specificare)	Istituto religioso	privato
				<b>X</b>

<b>Caratteri costruttivi</b>	muratura in pietra	muratura in blocchi	c.a.	altro (specificare)
	<b>X</b>			

<b>Tipologia copertura</b>	una falda	capanna	padiglione	spezzato	cupola	terrazza	altro
		<b>X - coppi</b>					

<b>Finitura facciate</b>	facciavista	arriccio di calce	Intonaco civile	Altro (specificare)
			<b>X</b>	

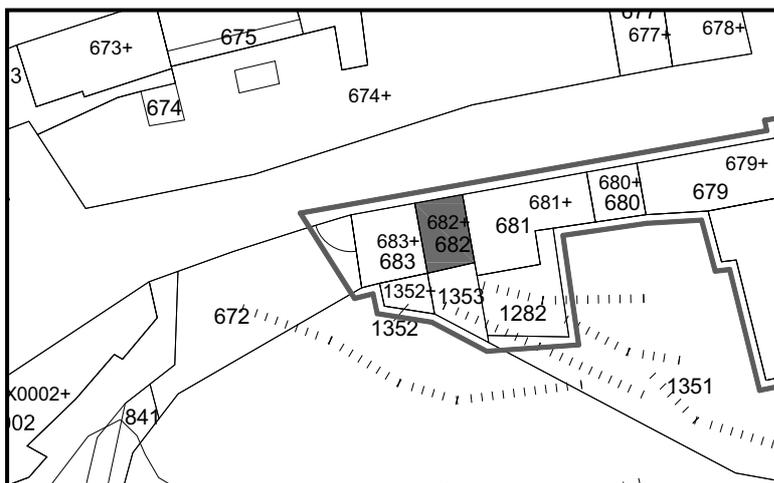
<b>N° livelli</b>	1	2	3	4	5	6	7
			<b>X</b>				

<b>Destinazione d'uso catastale</b>	1	1, 2, 3
	<b>A/4</b>	<b>C/1</b>

<b>Stato del degrado materico e/o strutturale</b>	0	1	2	3	4
		<b>X</b>			

<b>Stato di alterazione della fisionomia originaria</b>	0	1	2	3	4
				<b>X</b>	

<b>Note</b>	
-------------	--



<b>Dati catastali</b>	Fg. n. 23 A, mapp. n. 682
<b>Ubicazione</b>	Comparto San Nicola Corso Lucio Gallio

<b>Grado di interesse</b>	storico - artistico	caratterizzante	non caratterizzante	altro (specificare)
		<b>X</b>		

<b>Tipologia edilizia</b>	palazzo signorile	palazzetto	casa comune	edificio di culto	altro (specificare)
			<b>X</b>		

<b>Proprietà</b>	pubblico - comunale	pubblico - altro ente (specificare)	Istituto religioso	privato
				<b>X</b>

<b>Caratteri costruttivi</b>	muratura in pietra	muratura in blocchi	c.a.	altro (specificare)
	<b>X</b>			

<b>Tipologia copertura</b>	una falda	capanna	padiglione	spezzato	cupola	terrazza	altro
		<b>X - coppi</b>					

<b>Finitura facciate</b>	facciavista	arriccio di calce	Intonaco civile	Altro (specificare)
		<b>X</b>	<b>X</b>	

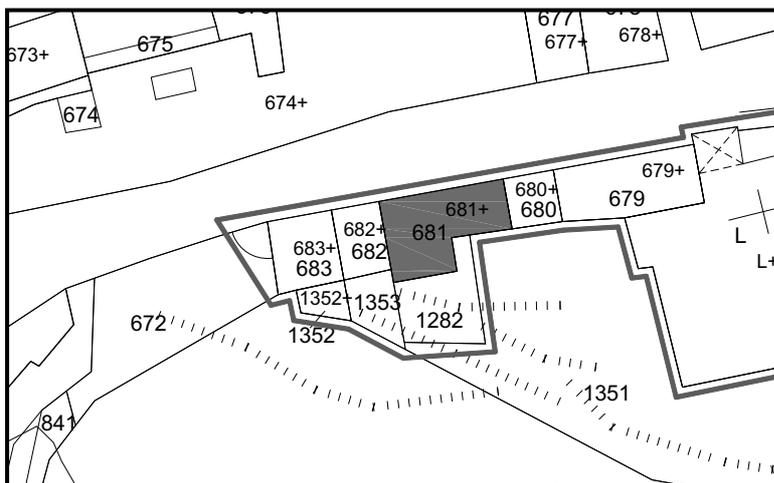
<b>N° livelli</b>	1	2	3	4	5	6	7
			<b>X</b>				

<b>Destinazione d'uso catastale</b>	---			
	---			

<b>Stato del degrado materico e/o strutturale</b>	0	1	2	3	4
			<b>X</b>		

<b>Stato di alterazione della fisionomia originaria</b>	0	1	2	3	4
			<b>X</b>		

<b>Note</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Annesso orto urbano (mapp. n. 1353)</li> <li>- Non indicata in scheda destinazione d'uso catastale.</li> </ul>
-------------	---



<b>Dati catastali</b>	Fg. n. 23 A, mapp. n. 681
<b>Ubicazione</b>	Comparto San Nicola Corso Lucio Gallio

<b>Grado di interesse</b>	storico - artistico	caratterizzante	non caratterizzante	altro (specificare)
		<b>X</b>		

<b>Tipologia edilizia</b>	palazzo signorile	palazzetto	casa comune	edificio di culto	altro (specificare)
			<b>X</b>		

<b>Proprietà</b>	pubblico - comunale	pubblico - altro ente (specificare)	Istituto religioso	privato
				<b>X</b>

<b>Caratteri costruttivi</b>	muratura in pietra	muratura in blocchi	c.a.	altro (specificare)
	<b>X</b>			

<b>Tipologia copertura</b>	una falda	capanna	padiglione	spezzato	cupola	terrazza	altro
		<b>X - tegole</b>					

<b>Finitura facciate</b>	facciavista	arriccio di calce	Intonaco civile	Altro (specificare)
		<b>X</b>	<b>X</b>	

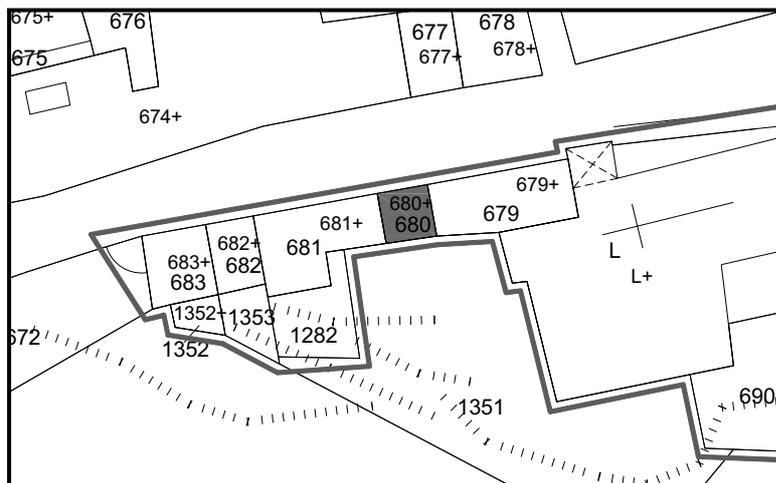
<b>N° livelli</b>	1	2	3	4	5	6	7
			<b>X</b>				

<b>Destinazione d'uso catastale</b>	1, 2, 3	2
	<b>A/4</b>	<b>C/1</b>

<b>Stato del degrado materico e/o strutturale</b>	0	1	2	3	4
		<b>X</b>			

<b>Stato di alterazione della fisionomia originaria</b>	0	1	2	3	4
			<b>X</b>		

<b>Note</b>	Annesso orto urbano (mapp. n. 1282)
-------------	-------------------------------------



<b>Dati catastali</b>	Fg. n. 23 A, mapp. n. 680
<b>Ubicazione</b>	Comparto San Nicola Corso Lucio Gallio

<b>Grado di interesse</b>	storico - artistico	caratterizzante	non caratterizzante	altro (specificare)
		<b>X</b>		

<b>Tipologia edilizia</b>	palazzo signorile	palazzetto	casa comune	edificio di culto	altro (specificare)
			<b>X</b>		

<b>Proprietà</b>	pubblico - comunale	pubblico - altro ente (specificare)	Istituto religioso	privato
				<b>X</b>

<b>Caratteri costruttivi</b>	muratura in pietra	muratura in blocchi	c.a.	altro (specificare)
	<b>X</b>			

<b>Tipologia copertura</b>	una falda	capanna	padiglione	spezzato	cupola	terrazza	altro
		<b>X - coppi</b>					

<b>Finitura facciate</b>	facciavista	arriccio di calce	Intonaco civile	Altro (specificare)
		<b>X</b>	<b>X</b>	

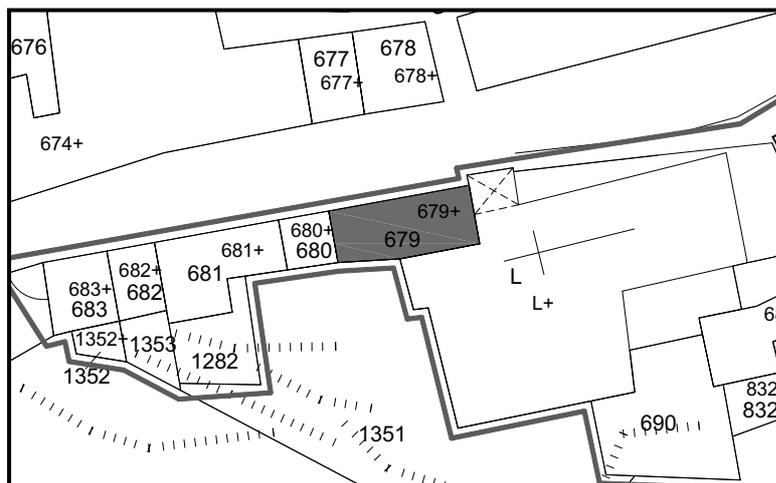
<b>N° livelli</b>	1	2	3	4	5	6	7
			<b>X</b>				

<b>Destinazione d'uso catastale</b>	1, 2, 3		
	<b>C/1</b>		

<b>Stato del degrado materico e/o strutturale</b>	0	1	2	3	4
		<b>X</b>			

<b>Stato di alterazione della fisionomia originaria</b>	0	1	2	3	4
	<b>X</b>				

<b>Note</b>	
-------------	--



<b>Dati catastali</b>	Fg. n. 23 A, mapp. n. 679
<b>Ubicazione</b>	Comparto San Nicola Corso Lucio Gallio – Largo San Simeone

<b>Grado di interesse</b>	storico - artistico	caratterizzante	non caratterizzante	altro (specificare)
		<b>X</b>		

<b>Tipologia edilizia</b>	palazzo signorile	palazzetto	casa comune	edificio di culto	altro (specificare)
		<b>X</b>			

<b>Proprietà</b>	pubblico - comunale	pubblico - altro ente (specificare)	Istituto religioso	privato
	<b>X</b>		<b>X</b> – Parrocchia San Simeone	

<b>Caratteri costruttivi</b>	muratura in pietra	muratura in blocchi	c.a.	altro (specificare)
	<b>X</b>			

<b>Tipologia copertura</b>	una falda	capanna	padiglione	spezzato	cupola	terrazza	altro
	<b>X</b> - coppi	<b>X</b> - coppi					

<b>Finitura facciate</b>	facciavista	arriccio di calce	Intonaco civile	Altro (specificare)
			<b>X</b>	

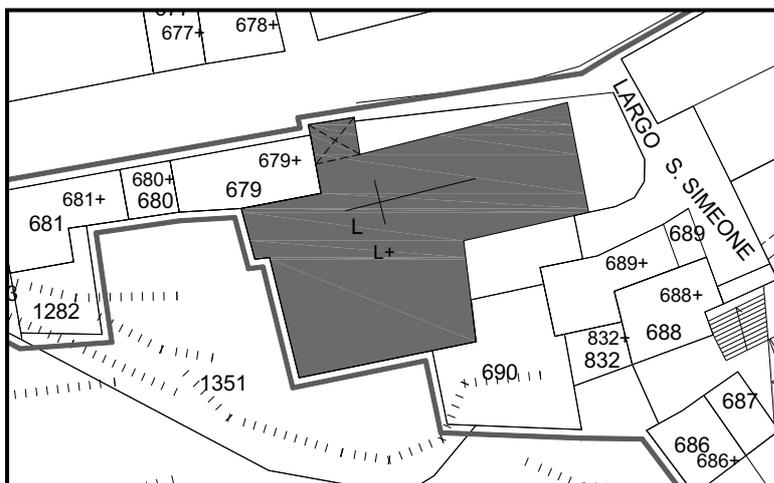
<b>N° livelli</b>	1	2	3	4	5	6	7
			<b>X</b>				

<b>Destinazione d'uso catastale</b>	1, 2, 3	1 e 2	1
	<b>A/2</b>	<b>A/4</b>	<b>C/1</b>

<b>Stato del degrado materico e/o strutturale</b>	0	1	2	3	4
		<b>X</b>			

<b>Stato di alterazione della fisionomia originaria</b>	0	1	2	3	4
	<b>X</b>				

<b>Note</b>	
-------------	--



<b>Dati catastali</b>	Fg. n. 23 A, mapp. lett. L+
<b>Ubicazione</b>	Comparto San Nicola Largo San Simeone

<b>Grado di interesse</b>	storico - artistico	caratterizzante	non caratterizzante	altro (specificare)
		<b>X</b>		

<b>Tipologia edilizia</b>	palazzo signorile	palazzetto	casa comune	edificio di culto	altro (specificare)
				<b>X</b>	

<b>Proprietà</b>	pubblico - comunale	pubblico - altro ente (specificare)	Istituto religioso	privato
	<b>X</b>			

<b>Caratteri costruttivi</b>	muratura in pietra	muratura in blocchi	c.a.	altro (specificare)
	<b>X</b>			

<b>Tipologia copertura</b>	una falda	capanna	padiglione	spezzato	cupola	terrazza	altro
	<b>X - coppi</b>	<b>X - coppi</b>	<b>X - coppi</b>		<b>X</b>		

<b>Finitura facciate</b>	facciavista	arriccio di calce	Intonaco civile	Altro (specificare)
	<b>X</b>		<b>X</b>	

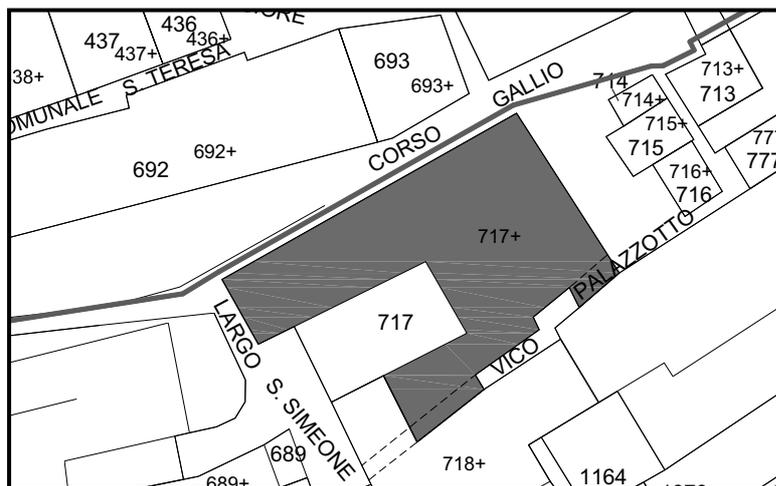
<b>N° livelli</b>	1	2	3	4	5	6	7
	<b>X</b>						

<b>Destinazione d'uso catastale</b>	1			
	<b>E/7</b>			

<b>Stato del degrado materico e/o strutturale</b>	0	1	2	3	4
		<b>X</b>			

<b>Stato di alterazione della fisionomia originaria</b>	0	1	2	3	4
	<b>X</b>				

<b>Note</b>	Denominata <i>Chiesa di San Simeone</i>
-------------	---



<b>Dati catastali</b>	Fg. n. 23 A, mapp. n. 717+
<b>Ubicazione</b>	Comparto San Nicola Corso Lucio Gallio – Largo San Simeone

<b>Grado di interesse</b>	storico - artistico	caratterizzante	non caratterizzante	altro (specificare)
	<b>X</b>			

<b>Tipologia edilizia</b>	palazzo signorile	palazzetto	casa comune	edificio di culto	altro (specificare)
	<b>X</b>				

<b>Proprietà</b>	pubblico - comunale	pubblico - altro ente (specificare)	Istituto religioso	privato
				<b>X</b>

<b>Caratteri costruttivi</b>	muratura in pietra	muratura in blocchi	c.a.	altro (specificare)
	<b>X</b>			

<b>Tipologia copertura</b>	una falda	capanna	padiglione	spezzato	cupola	terrazza	altro
			<b>X - coppi</b>				

<b>Finitura facciate</b>	facciavista	arriccio di calce	Intonaco civile	Altro (specificare)
			<b>X</b>	

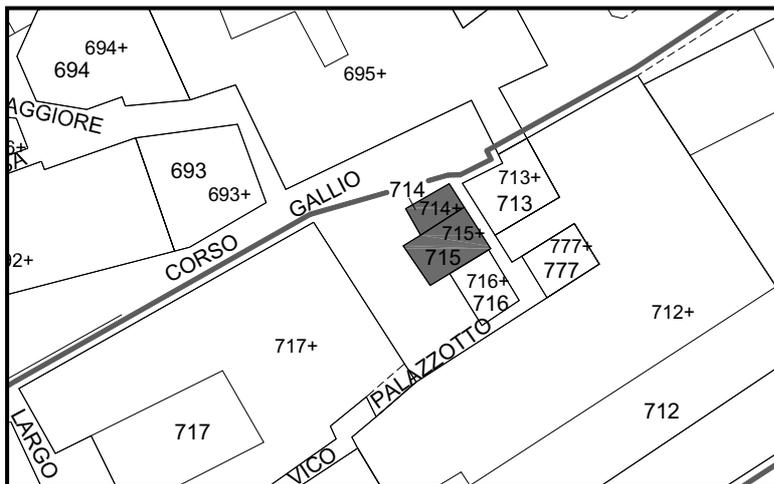
<b>N° livelli</b>	1	2	3	4	5	6	7
					<b>X</b>		

<b>Destinazione d'uso catastale</b>	1, 2, 3, 5	2 e 4
	<b>A/1</b>	<b>D/2</b>

<b>Stato del degrado materico e/o strutturale</b>	0	1	2	3	4
			<b>X</b>		

<b>Stato di alterazione della fisionomia originaria</b>	0	1	2	3	4
	<b>X</b>				

<b>Note</b>	- Denominato <i>Palazzo Sipari</i> ( XIX Sec.) - Annesso giardino interno (mapp. n. 717)
-------------	---



<b>Dati catastali</b>	Fg. n. 23 A, mapp. nn. 714, 715
<b>Ubicazione</b>	Comparto San Nicola Corso Lucio Gallio – Vico Palazzotto

<b>Grado di interesse</b>	storico - artistico	caratterizzante	non caratterizzante	altro (specificare)
		<b>X</b>		

<b>Tipologia edilizia</b>	palazzo signorile	palazzetto	casa comune	edificio di culto	altro (specificare)
		<b>X</b>			

<b>Proprietà</b>	pubblico - comunale	pubblico - altro ente (specificare)	Istituto religioso	privato
				<b>X</b>

<b>Caratteri costruttivi</b>	muratura in pietra	muratura in blocchi	c.a.	altro (specificare)
	<b>X</b>			

<b>Tipologia copertura</b>	una falda	capanna	padiglione	spezzato	cupola	terrazza	altro
				<b>X - coppi</b>			

<b>Finitura facciate</b>	facciavista	arriccio di calce	Intonaco civile	Altro (specificare)
			<b>X</b>	

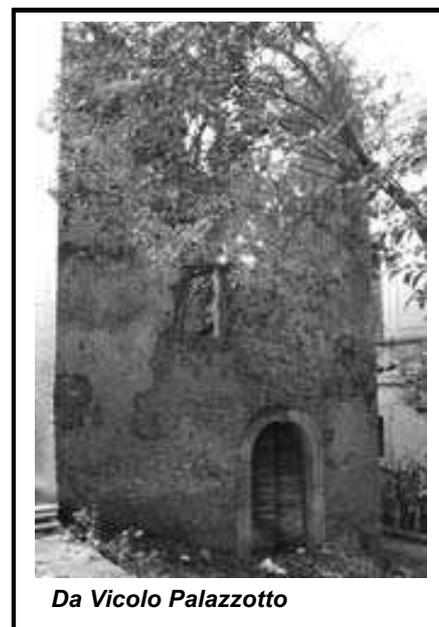
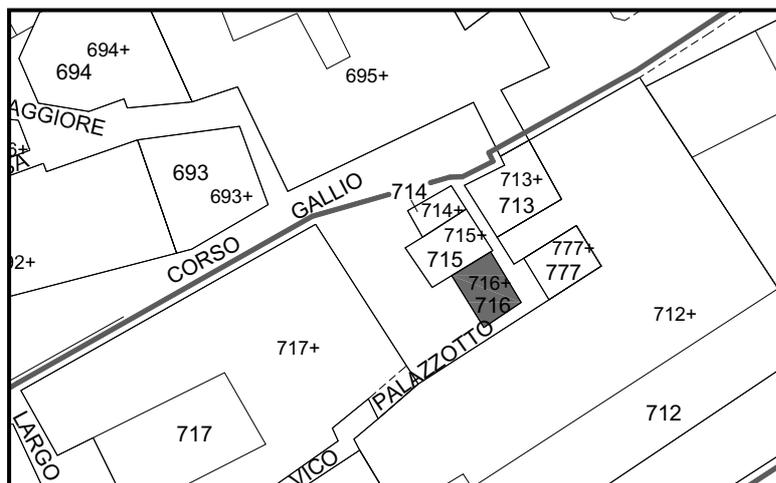
<b>N° livelli</b>	1	2	3	4	5	6	7
			<b>X</b>				

<b>Destinazione d'uso catastale</b>	n. 715 – liv. 1, 2, 3	n. 714 – liv. 1 e 2	n. 714 – liv. 1
	<b>A/4</b>	<b>C/1</b>	<b>C/2</b>

<b>Stato del degrado materico e/o strutturale</b>	0	1	2	3	4
			<b>X</b>		

<b>Stato di alterazione della fisionomia originaria</b>	0	1	2	3	4
		<b>X</b>			

<b>Note</b>	
-------------	--



Da Vico Palazzotto

<b>Dati catastali</b>	Fg. n. 23 A, mapp. n. 716
<b>Ubicazione</b>	Comparto San Nicola Vico Palazzotto

<b>Grado di interesse</b>	storico - artistico	caratterizzante	non caratterizzante	altro (specificare)

<b>Tipologia edilizia</b>	palazzo signorile	palazzetto	casa comune	edificio di culto	altro (specificare)

<b>Proprietà</b>	pubblico - comunale	pubblico - altro ente (specificare)	Istituto religioso	privato
				<b>X</b>

<b>Caratteri costruttivi</b>	muratura in pietra	muratura in blocchi	c.a.	altro (specificare)
	<b>X</b>			

<b>Tipologia copertura</b>	una falda	capanna	padiglione	spezzato	cupola	terrazza	altro
							<b>X - assente</b>

<b>Finitura facciate</b>	facciavista	arriccio di calce	Intonaco civile	Altro (specificare)

<b>N° livelli</b>	1	2	3	4	5	6	7

<b>Destinazione d'uso catastale</b>	---
	<b>F/2</b>

<b>Stato del degrado materico e/o strutturale</b>	0	1	2	3	4

<b>Stato di alterazione della fisionomia originaria</b>	0	1	2	3	4

<b>Note</b>	Il fabbricato si presenta allo stato di rudere privo di solai e copertura; presenta verde incolto al suo interno.
-------------	---



<b>Dati catastali</b>	Fg. n. 23 A, mapp. n. 713
<b>Ubicazione</b>	Comparto San Nicola Corso Lucio Gallio – Vicolo Palazzotto

<b>Grado di interesse</b>	storico - artistico	caratterizzante	non caratterizzante	altro (specificare)
		<b>X</b>		

<b>Tipologia edilizia</b>	palazzo signorile	palazzetto	casa comune	edificio di culto	altro (specificare)
			<b>X</b>		

<b>Proprietà</b>	pubblico - comunale	pubblico - altro ente (specificare)	Istituto religioso	privato
				<b>X</b>

<b>Caratteri costruttivi</b>	muratura in pietra	muratura in blocchi	c.a.	altro (specificare)
	<b>X</b>			

<b>Tipologia copertura</b>	una falda	capanna	padiglione	spezzato	cupola	terrazza	altro
				<b>X - tegole</b>			

<b>Finitura facciate</b>	facciavista	arriccio di calce	Intonaco civile	Altro (specificare)
		<b>X</b>	<b>X</b>	

<b>N° livelli</b>	1	2	3	4	5	6	7
			<b>X</b>				

<b>Destinazione d'uso catastale</b>	2 e 3	1	
	<b>C/1</b>	<b>C/2</b>	

<b>Stato del degrado materico e/o strutturale</b>	0	1	2	3	4
				<b>X</b>	

<b>Stato di alterazione della fisionomia originaria</b>	0	1	2	3	4
	<b>X</b>				

<b>Note</b>	
-------------	--



<b>Dati catastali</b>	Fg. n. 23 A, mapp. nn. 712, 777
<b>Ubicazione</b>	Comparto San Nicola Piazza Umberto I – Vicolo Palazzotto

<b>Grado di interesse</b>	storico - artistico	caratterizzante	non caratterizzante	altro (specificare)
	<b>X</b>			

<b>Tipologia edilizia</b>	palazzo signorile	palazzetto	casa comune	edificio di culto	altro (specificare)
	<b>X</b>				

<b>Proprietà</b>	pubblico - comunale	pubblico - altro ente (specificare)	Istituto religioso	privato
				<b>X</b>

<b>Caratteri costruttivi</b>	muratura in pietra	muratura in blocchi	c.a.	altro (specificare)
	<b>X</b>			

<b>Tipologia copertura</b>	una falda	capanna	padiglione	spezzato	cupola	terrazza	altro
				<b>X - tegole</b>			

<b>Finitura facciate</b>	facciavista	arriccio di calce	Intonaco civile	Altro (specificare)
			<b>X</b>	

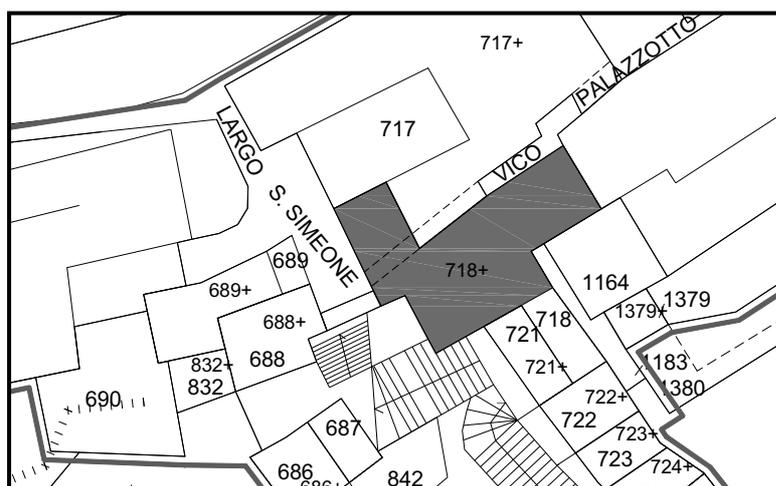
<b>N° livelli</b>	1	2	3	4	5	6	7
						<b>X</b>	

<b>Destinazione d'uso catastale</b>	4, 5, 6	1, 2, 3	3
	<b>A/2</b>	<b>A/8</b>	<b>D/1</b>

<b>Stato del degrado materico e/o strutturale</b>	0	1	2	3	4
			<b>X</b>		

<b>Stato di alterazione della fisionomia originaria</b>	0	1	2	3	4
	<b>X</b>				

<b>Note</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Denominato <i>Palazzo Mazzenga</i> (XIX Sec.)</li> <li>- Annesso parco verde urbano (mapp. nn. 710, 711, 712, 719, 1164, 1384, 1385) con presenza di vari edifici di pertinenza.</li> </ul>
-------------	--



<b>Dati catastali</b>	Fg. n. 23 A, mapp. n. 718+
<b>Ubicazione</b>	Comparto San Nicola Largo San Simeone – Vicolo Palazzotto

<b>Grado di interesse</b>	storico - artistico	caratterizzante	non caratterizzante	altro (specificare)
		<b>X</b>		

<b>Tipologia edilizia</b>	palazzo signorile	palazzetto	casa comune	edificio di culto	altro (specificare)
		<b>X</b>			

<b>Proprietà</b>	pubblico - comunale	pubblico - altro ente (specificare)	Istituto religioso	privato
				<b>X</b>

<b>Caratteri costruttivi</b>	muratura in pietra	muratura in blocchi	c.a.	altro (specificare)
	<b>X</b>			

<b>Tipologia copertura</b>	una falda	capanna	padiglione	spezzato	cupola	terrazza	altro
	<b>X - altro</b>			<b>X - coppi</b>			

<b>Finitura facciate</b>	facciavista	arriccio di calce	Intonaco civile	Altro (specificare)
			<b>X</b>	

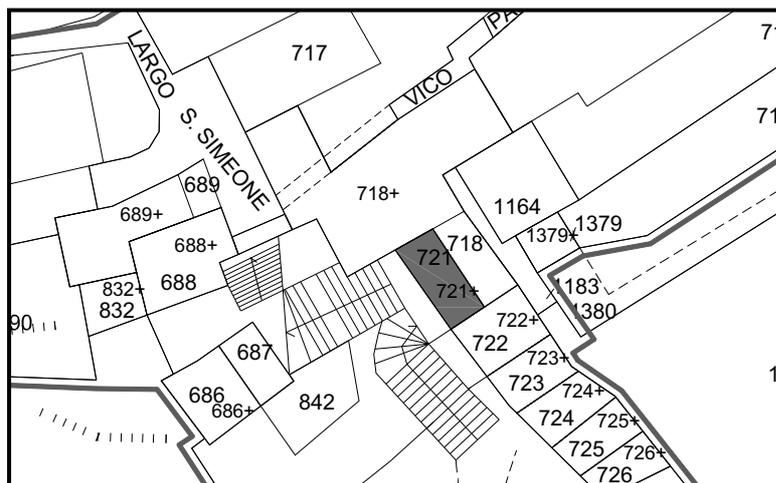
<b>N° livelli</b>	1	2	3	4	5	6	7
					<b>X</b>		

<b>Destinazione d'uso catastale</b>	2, 3, 4, 5	2 e 3	1, 2, 3, 4	2
	<b>A/1</b>	<b>A/2</b>	<b>A/4</b>	<b>C/2</b>

<b>Stato del degrado materico e/o strutturale</b>	0	1	2	3	4
		<b>X</b>			

<b>Stato di alterazione della fisionomia originaria</b>	0	1	2	3	4
				<b>X</b>	

<b>Note</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Denominato <i>Palazzo Lecce</i> (Poi Ferrante) – XIX Sec.</li> <li>- Annessa corte interna (mapp. n. 718)</li> </ul>
-------------	---



<b>Dati catastali</b>	Fg. n. 23 A, mapp. n. 721
<b>Ubicazione</b>	Comparto San Nicola Largo Mercato Vecchio

<b>Grado di interesse</b>	storico - artistico	caratterizzante	non caratterizzante	altro (specificare)
			<b>X</b>	

<b>Tipologia edilizia</b>	palazzo signorile	palazzetto	casa comune	edificio di culto	altro (specificare)
			<b>X</b>		

<b>Proprietà</b>	pubblico - comunale	pubblico - altro ente (specificare)	Istituto religioso	privato
				<b>X</b>

<b>Caratteri costruttivi</b>	muratura in pietra	muratura in blocchi	c.a.	altro (specificare)
	<b>X</b>			

<b>Tipologia copertura</b>	una falda	capanna	padiglione	spezzato	cupola	terrazza	altro
		<b>X - coppi</b>					

<b>Finitura facciate</b>	facciavista	arriccio di calce	Intonaco civile	Altro (specificare)
			<b>X</b>	

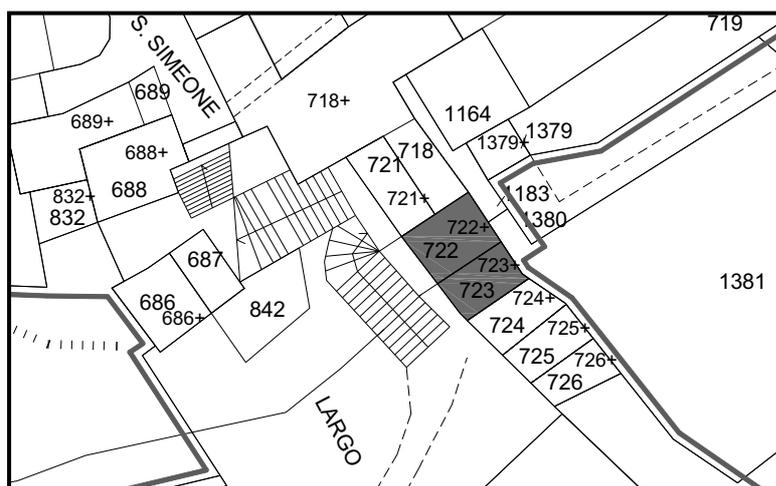
<b>N° livelli</b>	1	2	3	4	5	6	7
		<b>X</b>					

<b>Destinazione d'uso catastale</b>	1 e 2			
	<b>A/4</b>			

<b>Stato del degrado materico e/o strutturale</b>	0	1	2	3	4
		<b>X</b>			

<b>Stato di alterazione della fisionomia originaria</b>	0	1	2	3	4
	<b>X</b>				

<b>Note</b>	
-------------	--



<b>Dati catastali</b>	Fg. n. 23 A, mapp. nn. 722, 723
<b>Ubicazione</b>	Comparto San Nicola Largo Mercato Vecchio

<b>Grado di interesse</b>	storico - artistico	caratterizzante	non caratterizzante	altro (specificare)
			<b>X</b>	

<b>Tipologia edilizia</b>	palazzo signorile	palazzetto	casa comune	edificio di culto	altro (specificare)
			<b>X</b>		

<b>Proprietà</b>	pubblico - comunale	pubblico - altro ente (specificare)	Istituto religioso	privato
				<b>X</b>

<b>Caratteri costruttivi</b>	muratura in pietra	muratura in blocchi	c.a.	altro (specificare)
	<b>X</b>			

<b>Tipologia copertura</b>	una falda	capanna	padiglione	spezzato	cupola	terrazza	altro
		<b>X - tegole</b>					

<b>Finitura facciate</b>	facciavista	arriccio di calce	Intonaco civile	Altro (specificare)
			<b>X</b>	

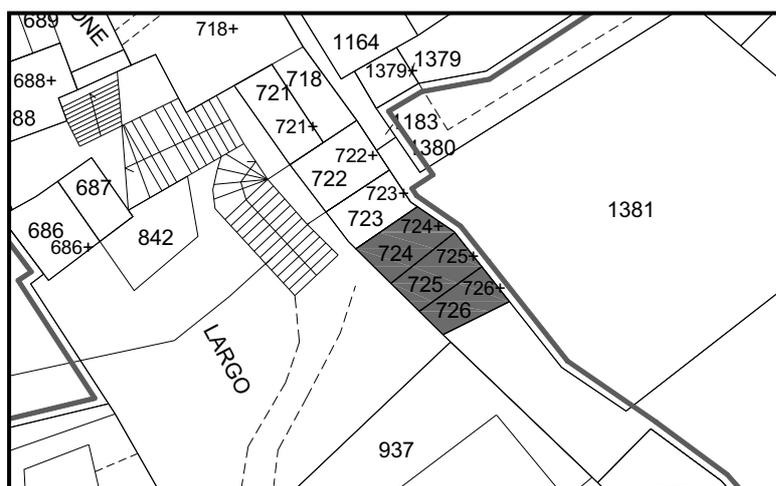
<b>N° livelli</b>	1	2	3	4	5	6	7
				<b>X</b>			

<b>Destinazione d'uso catastale</b>	n.722 – liv.da 1 a 4			
	<b>A/4</b>			

<b>Stato del degrado materico e/o strutturale</b>	0	1	2	3	4
		<b>X</b>			

<b>Stato di alterazione della fisionomia originaria</b>	0	1	2	3	4
			<b>X</b>		

<b>Note</b>	Non indicata in scheda destinazione d'uso catastale relativa al mapp. n. 723
-------------	--



<b>Dati catastali</b>	Fg. n. 23 A, mapp. nn. 724, 725, 726
<b>Ubicazione</b>	Comparto San Nicola Largo Mercato Vecchio

<b>Grado di interesse</b>	storico - artistico	caratterizzante	non caratterizzante	altro (specificare)

<b>Tipologia edilizia</b>	palazzo signorile	palazzetto	casa comune	edificio di culto	altro (specificare)

<b>Proprietà</b>	pubblico - comunale	pubblico - altro ente (specificare)	Istituto religioso	privato
				<b>X</b>

<b>Caratteri costruttivi</b>	muratura in pietra	muratura in blocchi	c.a.	altro (specificare)
	<b>X</b>			

<b>Tipologia copertura</b>	una falda	capanna	padiglione	spezzato	cupola	terrazza	altro
							<b>X - assente</b>

<b>Finitura facciate</b>	facciavista	arriccio di calce	Intonaco civile	Altro (specificare)

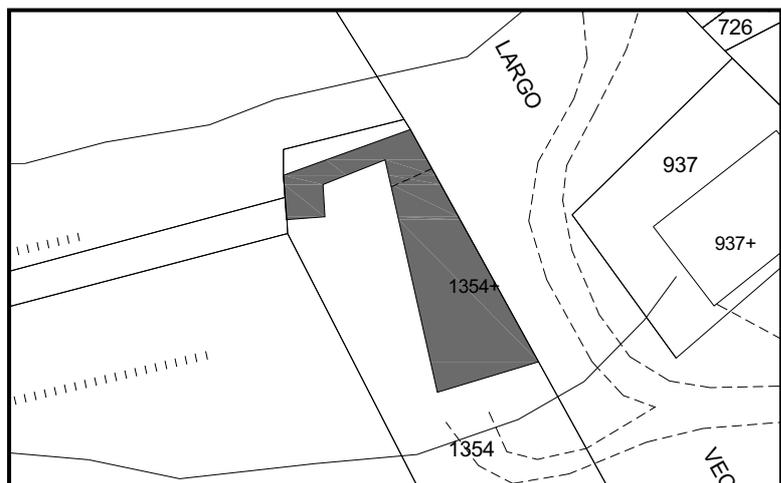
<b>N° livelli</b>	1	2	3	4	5	6	7

<b>Destinazione d'uso catastale</b>	n. 724	n. 725	n. 726	
	<b>C/2 - C/6</b>	<b>C/6</b>	<b>C/2</b>	

<b>Stato del degrado materico e/o strutturale</b>	0	1	2	3	4

<b>Stato di alterazione della fisionomia originaria</b>	0	1	2	3	4

<b>Note</b>	I fabbricati si presentano allo stato di ruderi, privi di solai e copertura; presentano verde incolto al loro interno.
-------------	--



<b>Dati catastali</b>	Fg. n. 23 A, mapp. n. 1354+
<b>Ubicazione</b>	Comparto San Nicola Largo Mercato Vecchio

<b>Grado di interesse</b>	storico - artistico	caratterizzante	non caratterizzante	altro (specificare)
			<b>X</b>	

<b>Tipologia edilizia</b>	palazzo signorile	palazzetto	casa comune	edificio di culto	altro (specificare)
		<b>X</b>			

<b>Proprietà</b>	pubblico - comunale	pubblico - altro ente (specificare)	Istituto religioso	privato
				<b>X</b>

<b>Caratteri costruttivi</b>	muratura in pietra	muratura in blocchi	c.a.	altro (specificare)
	<b>X</b>			

<b>Tipologia copertura</b>	una falda	capanna	padiglione	spezzato	cupola	terrazza	altro
						<b>X</b>	

<b>Finitura facciate</b>	facciavista	arriccio di calce	Intonaco civile	Altro (specificare)
			<b>X</b>	

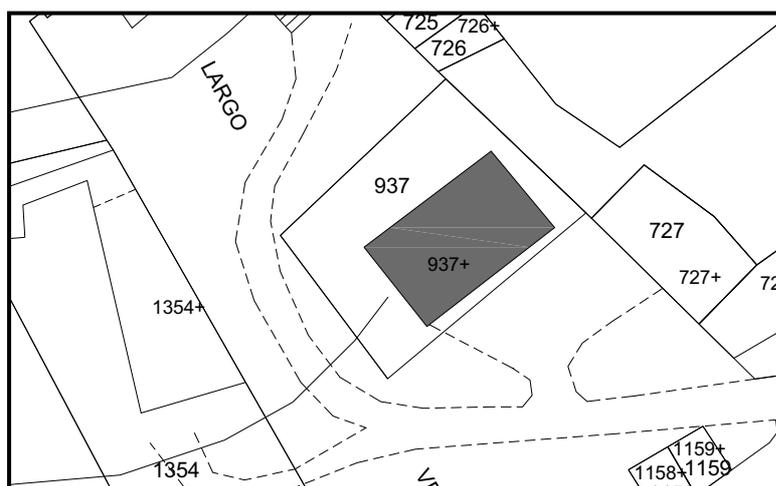
<b>N° livelli</b>	1	2	3	4	5	6	7
			<b>X</b>				

<b>Destinazione d'uso catastale</b>	---			
	---			

<b>Stato del degrado materico e/o strutturale</b>	0	1	2	3	4
		<b>X</b>			

<b>Stato di alterazione della fisionomia originaria</b>	0	1	2	3	4
	<b>X</b>				

<b>Note</b>	Non indicati in scheda i dati relativi alla destinazione d'uso catastale
-------------	--



<b>Dati catastali</b>	Fg. n. 23 A, mapp. n. 937
<b>Ubicazione</b>	Comparto San Nicola Largo Mercato Vecchio

<b>Grado di interesse</b>	storico - artistico	caratterizzante	non caratterizzante	altro (specificare)
			<b>X</b>	

<b>Tipologia edilizia</b>	palazzo signorile	palazzetto	casa comune	edificio di culto	altro (specificare)
			<b>X</b>		

<b>Proprietà</b>	pubblico - comunale	pubblico - altro ente (specificare)	Istituto religioso	privato
				<b>X</b>

<b>Caratteri costruttivi</b>	muratura in pietra	muratura in blocchi	c.a.	altro (specificare)
			<b>X</b>	

<b>Tipologia copertura</b>	una falda	capanna	padiglione	spezzato	cupola	terrazza	altro
	<b>X - tegole</b>						

<b>Finitura facciate</b>	facciavista	arriccio di calce	Intonaco civile	Altro (specificare)
			<b>X</b>	

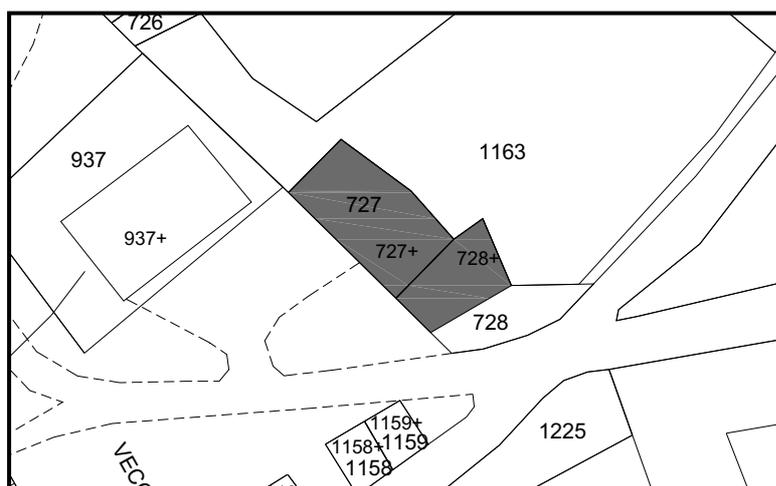
<b>N° livelli</b>	1	2	3	4	5	6	7
				<b>X</b>			

<b>Destinazione d'uso catastale</b>	---			
	---			

<b>Stato del degrado materico e/o strutturale</b>	0	1	2	3	4
		<b>X</b>			

<b>Stato di alterazione della fisionomia originaria</b>	0	1	2	3	4
		<b>X</b>			

<b>Note</b>	Non indicata in scheda destinazione d'uso catastale.
-------------	--



<b>Dati catastali</b>	Fg. n. 23 A, mapp. nn. 727, 728
<b>Ubicazione</b>	Comparto San Nicola Largo Mercato Vecchio

<b>Grado di interesse</b>	storico - artistico	caratterizzante	non caratterizzante	altro (specificare)
		<b>X</b>		

<b>Tipologia edilizia</b>	palazzo signorile	palazzetto	casa comune	edificio di culto	altro (specificare)
			<b>X</b>		

<b>Proprietà</b>	pubblico - comunale	pubblico - altro ente (specificare)	Istituto religioso	privato
				<b>X</b>

<b>Caratteri costruttivi</b>	muratura in pietra	muratura in blocchi	c.a.	altro (specificare)
	<b>X</b>			

<b>Tipologia copertura</b>	una falda	capanna	padiglione	spezzato	cupola	terrazza	altro
			<b>X - tegole</b>				<b>X - tegole</b>

<b>Finitura facciate</b>	facciavista	arriccio di calce	Intonaco civile	Altro (specificare)
		<b>X</b>	<b>X</b>	

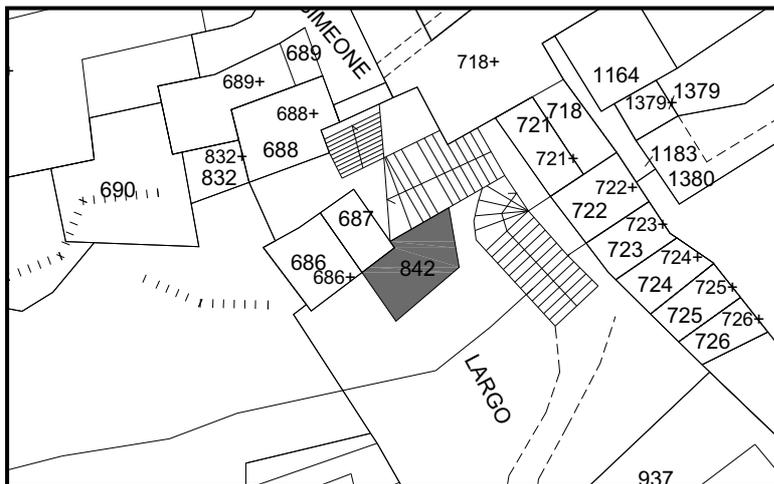
<b>N° livelli</b>	1	2	3	4	5	6	7
				<b>X</b>			

<b>Destinazione d'uso catastale</b>	n. 727 – liv. 1 e 2	n.727 – liv.da 1 a 4	n. 728 – liv. 1	n. 728 – liv. 2,3,4
	<b>A/2</b>	<b>A/4</b>	<b>C/2</b>	<b>A/4</b>

<b>Stato del degrado materico e/o strutturale</b>	0	1	2	3	4
			<b>X</b>		

<b>Stato di alterazione della fisionomia originaria</b>	0	1	2	3	4
				<b>X</b>	

<b>Note</b>	
-------------	--



<b>Dati catastali</b>	Fg. n. 23 A, mapp. n. 842
<b>Ubicazione</b>	Comparto San Nicola Largo Mercato Vecchio

<b>Grado di interesse</b>	storico - artistico	caratterizzante	non caratterizzante	altro (specificare)
	<b>X</b>			

<b>Tipologia edilizia</b>	palazzo signorile	palazzetto	casa comune	edificio di culto	altro (specificare)
					<b>X - lavatoio</b>

<b>Proprietà</b>	pubblico - comunale	pubblico - altro ente (specificare)	Istituto religioso	privato
				<b>Soc. Anonima Unione Esercizi Elettrici - Roma</b>

<b>Caratteri costruttivi</b>	muratura in pietra	muratura in blocchi	c.a.	altro (specificare)
	<b>X</b>			

<b>Tipologia copertura</b>	una falda	capanna	padiglione	spezzato	cupola	terrazza	altro
						<b>X</b>	

<b>Finitura facciate</b>	facciavista	arriccio di calce	Intonaco civile	Altro (specificare)
	<b>X</b>		<b>X</b>	

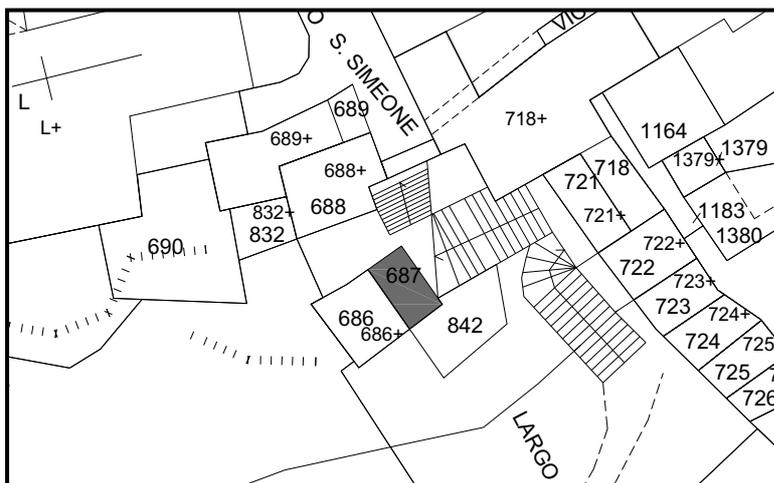
<b>N° livelli</b>	1	2	3	4	5	6	7
	<b>X</b>						

<b>Destinazione d'uso catastale</b>	---			
	<b>Fabb. rurale</b>			

<b>Stato del degrado materico e/o strutturale</b>	0	1	2	3	4
				<b>X</b>	

<b>Stato di alterazione della fisionomia originaria</b>	0	1	2	3	4
	<b>X</b>				

<b>Note</b>	Denominato <i>Il Lavatoio</i>
-------------	-------------------------------



<b>Dati catastali</b>	Fg. n. 23 A, mapp. n. 687
<b>Ubicazione</b>	Comparto San Nicola Largo Mercato Vecchio

<b>Grado di interesse</b>	storico - artistico	caratterizzante	non caratterizzante	altro (specificare)
		<b>X</b>		

<b>Tipologia edilizia</b>	palazzo signorile	palazzetto	casa comune	edificio di culto	altro (specificare)
			<b>X</b>		

<b>Proprietà</b>	pubblico - comunale	pubblico - altro ente (specificare)	Istituto religioso	privato
				<b>X</b>

<b>Caratteri costruttivi</b>	muratura in pietra	muratura in blocchi	c.a.	altro (specificare)
	<b>X</b>			

<b>Tipologia copertura</b>	una falda	capanna	padiglione	spezzato	cupola	terrazza	altro
		<b>X - coppi</b>					

<b>Finitura facciate</b>	facciavista	arriccio di calce	Intonaco civile	Altro (specificare)
		<b>X</b>		

<b>N° livelli</b>	1	2	3	4	5	6	7
			<b>X</b>				

<b>Destinazione d'uso catastale</b>	da 1 a 3			
	<b>A/4</b>			

<b>Stato del degrado materico e/o strutturale</b>	0	1	2	3	4
				<b>X</b>	

<b>Stato di alterazione della fisionomia originaria</b>	0	1	2	3	4
		<b>X</b>			

<b>Note</b>	
-------------	--



<b>Dati catastali</b>	Fg. n. 23 A, mapp. n. 686
<b>Ubicazione</b>	Comparto San Nicola Largo Mercato Vecchio

<b>Grado di interesse</b>	storico - artistico	caratterizzante	non caratterizzante	altro (specificare)
		<b>X</b>		

<b>Tipologia edilizia</b>	palazzo signorile	palazzetto	casa comune	edificio di culto	altro (specificare)
			<b>X</b>		

<b>Proprietà</b>	pubblico - comunale	pubblico - altro ente (specificare)	Istituto religioso	privato
				<b>X</b>

<b>Caratteri costruttivi</b>	muratura in pietra	muratura in blocchi	c.a.	altro (specificare)
	<b>X</b>			

<b>Tipologia copertura</b>	una falda	capanna	padiglione	spezzato	cupola	terrazza	altro
	<b>X - coppi</b>						

<b>Finitura facciate</b>	facciavista	arriccio di calce	Intonaco civile	Altro (specificare)
		<b>X</b>		

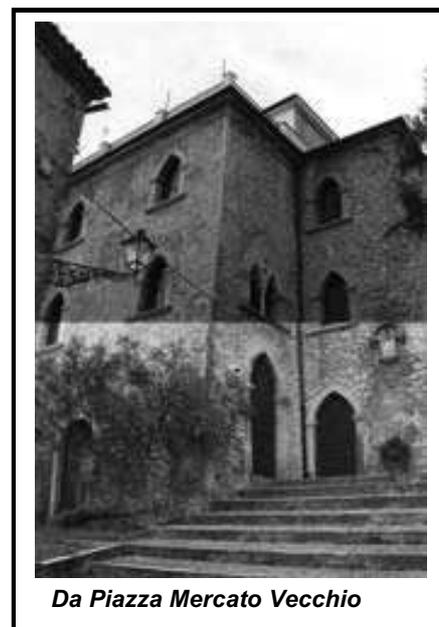
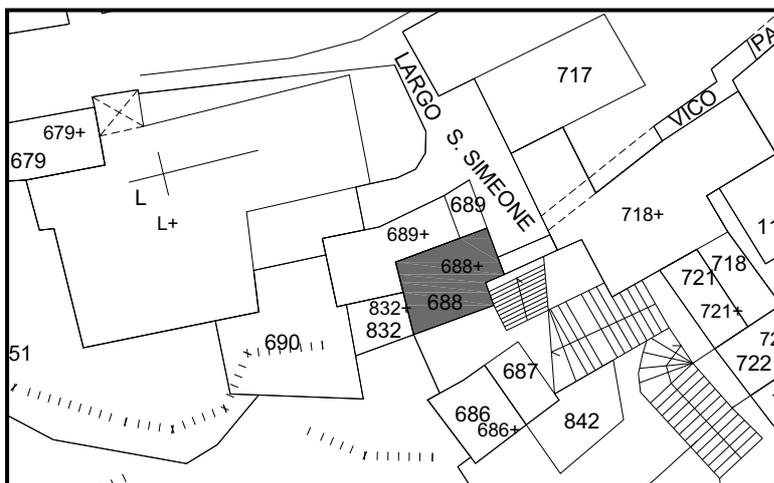
<b>N° livelli</b>	1	2	3	4	5	6	7
		<b>X</b>					

<b>Destinazione d'uso catastale</b>	1 e 2			
	<b>A/4</b>			

<b>Stato del degrado materico e/o strutturale</b>	0	1	2	3	4
				<b>X</b>	

<b>Stato di alterazione della fisionomia originaria</b>	0	1	2	3	4
	<b>X</b>				

<b>Note</b>	
-------------	--



<b>Dati catastali</b>	Fg. n. 23 A, mapp. n. 688
<b>Ubicazione</b>	Comparto San Nicola Piazza Mercato Vecchio

<b>Grado di interesse</b>	storico - artistico	caratterizzante	non caratterizzante	altro (specificare)
		<b>X</b>		

<b>Tipologia edilizia</b>	palazzo signorile	palazzetto	casa comune	edificio di culto	altro (specificare)
		<b>X</b>			

<b>Proprietà</b>	pubblico - comunale	pubblico - altro ente (specificare)	Istituto religioso	privato
				<b>X</b>

<b>Caratteri costruttivi</b>	muratura in pietra	muratura in blocchi	c.a.	altro (specificare)
	<b>X</b>			

<b>Tipologia copertura</b>	una falda	capanna	padiglione	spezzato	cupola	terrazza	altro
				<b>X</b>		<b>X</b>	

<b>Finitura facciate</b>	facciavista	arriccio di calce	Intonaco civile	Altro (specificare)
	<b>X</b>	<b>X</b>		

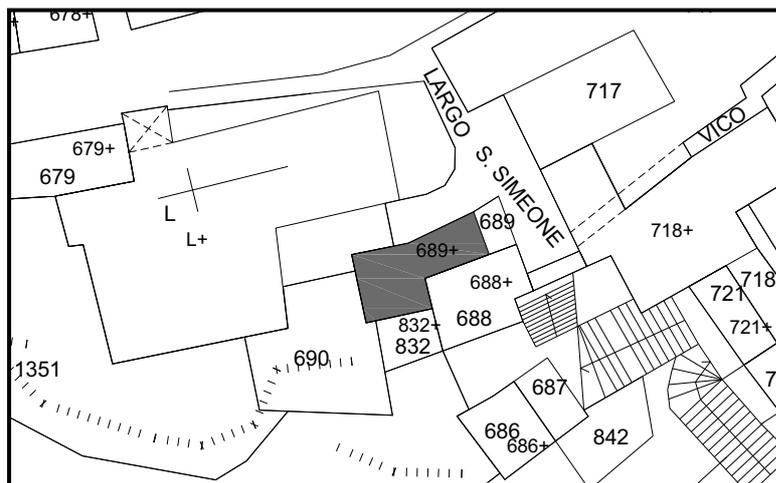
<b>N° livelli</b>	1	2	3	4	5	6	7
				<b>X</b>			

<b>Destinazione d'uso catastale</b>	da 1 a 3			
	<b>A/2</b>			

<b>Stato del degrado materico e/o strutturale</b>	0	1	2	3	4
		<b>X</b>			

<b>Stato di alterazione della fisionomia originaria</b>	0	1	2	3	4
				<b>X</b>	

<b>Note</b>	Non indicata in scheda destinazione d'uso catastale relativa al livello 4.
-------------	--



<b>Dati catastali</b>	Fg. n. 23 A, mapp. n. 689+
<b>Ubicazione</b>	Comparto San Nicola Largo San Simeone

<b>Grado di interesse</b>	storico - artistico	caratterizzante	non caratterizzante	altro (specificare)
		<b>X</b>		

<b>Tipologia edilizia</b>	palazzo signorile	palazzetto	casa comune	edificio di culto	altro (specificare)
		<b>X</b>			

<b>Proprietà</b>	pubblico - comunale	pubblico - altro ente (specificare)	Istituto religioso	privato
				<b>X</b>

<b>Caratteri costruttivi</b>	muratura in pietra	muratura in blocchi	c.a.	altro (specificare)
	<b>X</b>			

<b>Tipologia copertura</b>	una falda	capanna	padiglione	spezzato	cupola	terrazza	altro
			<b>X - coppi</b>				

<b>Finitura facciate</b>	facciavista	arriccio di calce	Intonaco civile	Altro (specificare)
			<b>X</b>	

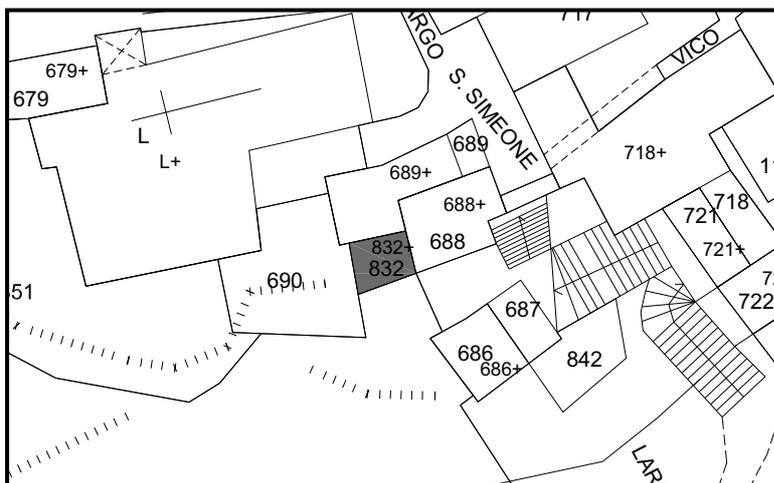
<b>N° livelli</b>	1	2	3	4	5	6	7
			<b>X</b>				

<b>Destinazione d'uso catastale</b>	1 e 3	1, 2, 3		
	<b>A/4</b>	<b>A/5</b>		

<b>Stato del degrado materico e/o strutturale</b>	0	1	2	3	4
			<b>X</b>		

<b>Stato di alterazione della fisionomia originaria</b>	0	1	2	3	4
	<b>X</b>				

<b>Note</b>	
-------------	--



<b>Dati catastali</b>	Fg. n. 23 A, mapp. n. 832
<b>Ubicazione</b>	Comparto San Nicola Largo San Simeone

<b>Grado di interesse</b>	storico - artistico	caratterizzante	non caratterizzante	altro (specificare)
		<b>X</b>		

<b>Tipologia edilizia</b>	palazzo signorile	palazzetto	casa comune	edificio di culto	altro (specificare)
					<b>X - rimessa</b>

<b>Proprietà</b>	pubblico - comunale	pubblico - altro ente (specificare)	Istituto religioso	privato
				<b>X</b>

<b>Caratteri costruttivi</b>	muratura in pietra	muratura in blocchi	c.a.	altro (specificare)
	<b>X</b>			

<b>Tipologia copertura</b>	una falda	capanna	padiglione	spezzato	cupola	terrazza	altro
	<b>X - coppi</b>						

<b>Finitura facciate</b>	facciavista	arriccio di calce	Intonaco civile	Altro (specificare)
	<b>X</b>		<b>X</b>	

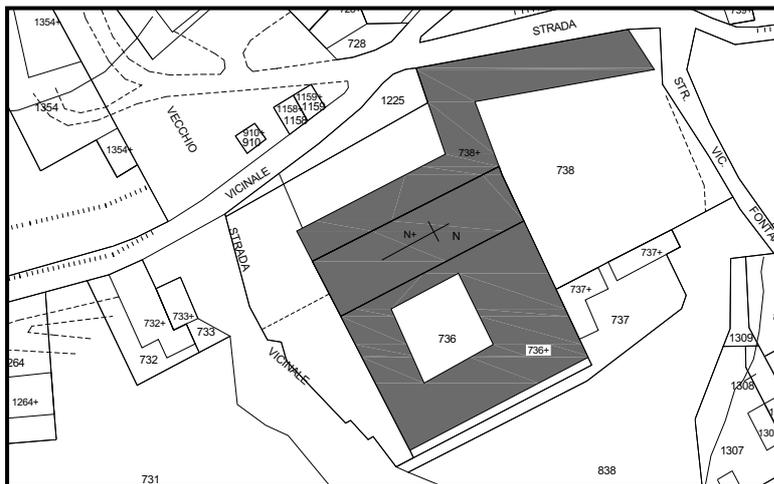
<b>N° livelli</b>	1	2	3	4	5	6	7
		<b>X</b>					

<b>Destinazione d'uso catastale</b>	---			
	<b>Un. collabente</b>			

<b>Stato del degrado materico e/o strutturale</b>	0	1	2	3	4
	<b>X</b>				

<b>Stato di alterazione della fisionomia originaria</b>	0	1	2	3	4
				<b>X</b>	

<b>Note</b>	- La scheda manca della fotografia del fabbricato a causa dell'inaccessibilità dello stesso.
-------------	--



<b>Dati catastali</b>	Fg. n. 23 A, mapp.lett. N+ e nn.736+,738+
<b>Ubicazione</b>	Comparto San Nicola Strada Rampe San Nicola

<b>Grado di interesse</b>	storico - artistico	caratterizzante	non caratterizzante	altro (specificare)
	<b>X</b>			

<b>Tipologia edilizia</b>	palazzo signorile	palazzetto	casa comune	edificio di culto	altro (specificare)
				<b>X</b>	

<b>Proprietà</b>	pubblico - comunale	pubblico - altro ente (specificare)	Istituto religioso	privato
		<b>X - Amm. Provinciale</b>	<b>X - Fondo Edifici di Culto</b>	

<b>Caratteri costruttivi</b>	muratura in pietra	muratura in blocchi	c.a.	altro (specificare)
	<b>X</b>			

<b>Tipologia copertura</b>	una falda	capanna	padiglione	spezzato	cupola	terrazza	altro
			<b>X - coppi</b>	<b>X - coppi</b>			<b>X</b>

<b>Finitura facciate</b>	facciavista	arriccio di calce	Intonaco civile	Altro (specificare)
			<b>X</b>	

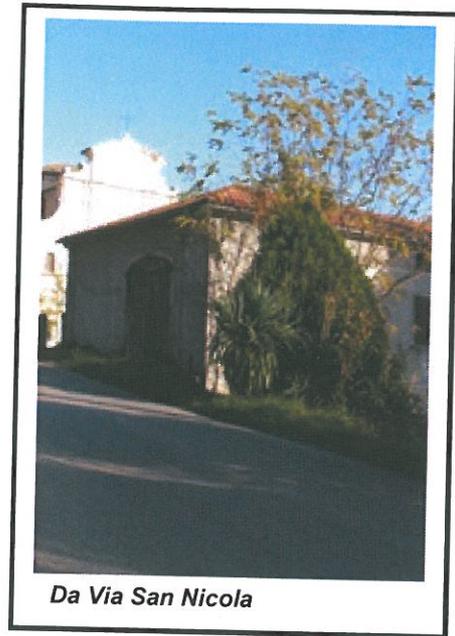
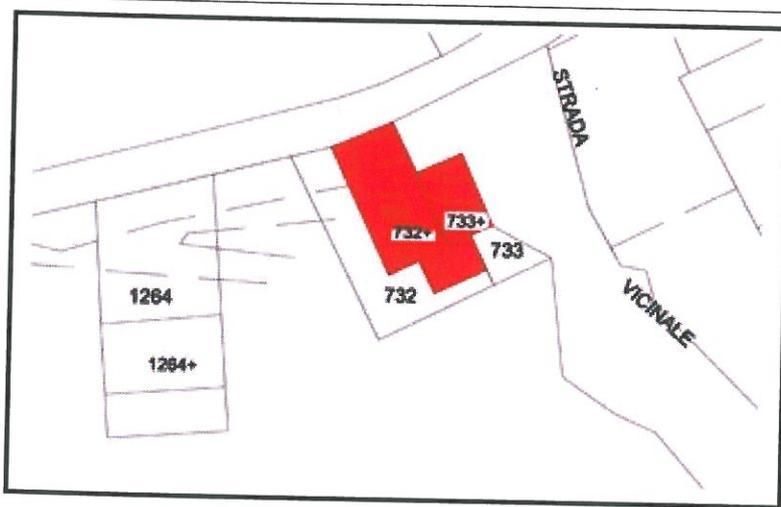
<b>N° livelli</b>	1	2	3	4	5	6	7
			<b>X</b>				

<b>Destinazione d'uso catastale</b>	N+	nn. 736, 738		
	<b>E/7</b>	<b>B/1</b>		

<b>Stato del degrado materico e/o strutturale</b>	0	1	2	3	4
		<b>X</b>			

<b>Stato di alterazione della fisionomia originaria</b>	0	1	2	3	4
		<b>X</b>			

<b>Note</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Denominato <i>Chiesa e Convento di San Nicola</i> - a.1516</li> <li>- Annessi terreno e fabbricati di pertinenza (mapp. n. 737)</li> <li>- Annesso chiostro interno (mapp. n. 736)</li> <li>- Annesso cortile pavimentato (mapp. n. 738)</li> </ul>
-------------	--



<b>Dati catastali</b>	Fg. n. 23 A, mapp. nn.732,733
<b>Ubicazione</b>	Comparto San Nicola Strada Rampe San Nicola

<b>Grado di interesse</b>	storico - artistico	caratterizzante	non caratterizzante	altro (specificare)
			X	

<b>Tipologia edilizia</b>	palazzo signorile	palazzetto	casa comune	edificio di culto	altro (specificare)
			X		

<b>Proprietà</b>	pubblico - comunale	pubblico - altro ente (specificare)	Istituto religioso	privato
				X

<b>Caratteri costruttivi</b>	muratura in pietra	muratura in blocchi	c.a.	altro (specificare)
	X		X	

<b>Tipologia copertura</b>	una falda	capanna	padiglione	spezzato	cupola	terrazza	altro
		X - tegole					X

<b>Finitura facciate</b>	facciavista	arriccio di calce	Intonaco civile	Altro (specificare)
			X	

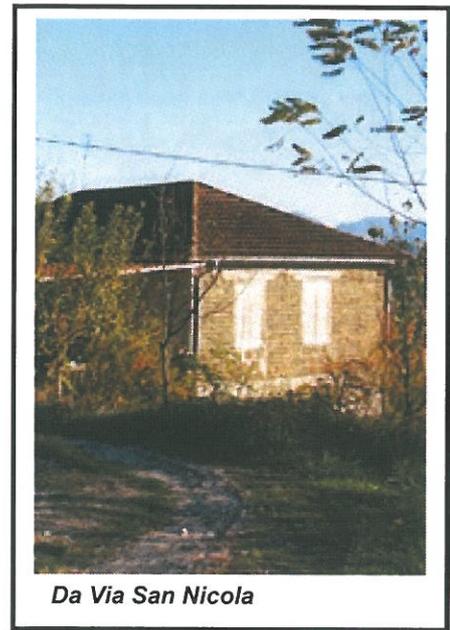
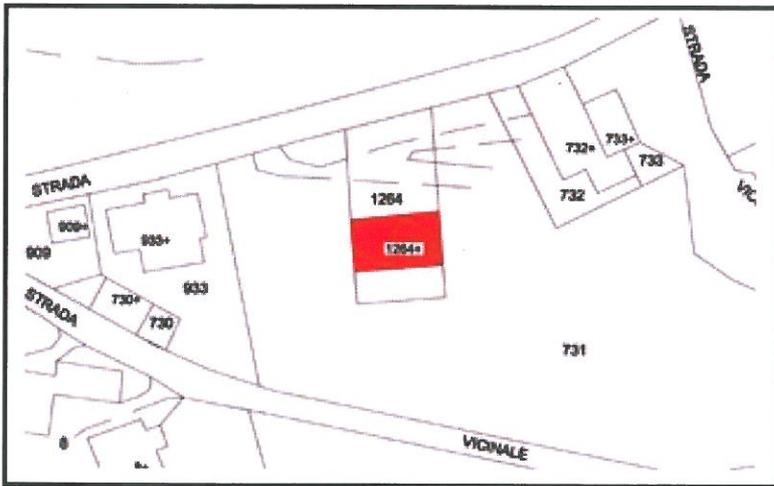
<b>N° livelli</b>	1	2	3	4	5	6	7
			X				

<b>Destinazione d'uso catastale</b>	732	733		
	A4	Fabbricato Rurale		

<b>Stato del degrado materico e/o strutturale</b>	0	1	2	3	4
		X			

<b>Stato di alterazione della fisionomia originaria</b>	0	1	2	3	4
			X		

<b>Note</b>	-
-------------	---



Dati catastali	Fg. n. 23 A, mapp. nn.1624
Ubicazione	Comparto San Nicola Strada Rampe San Nicola

Grado di interesse	storico - artistico	caratterizzante	non caratterizzante	altro (specificare)
			X	

Tipologia edilizia	palazzo signorile	palazzetto	casa comune	edificio di culto	altro (specificare)
			X		

Proprietà	pubblico - comunale	pubblico - altro ente (specificare)	Istituto religioso	privato
				X

Caratteri costruttivi	muratura in pietra	muratura in blocchi	c.a.	altro (specificare)
		X	X	

Tipologia copertura	una falda	capanna	padiglione	spezzato	cupola	terrazza	altro
		X - tegole					

Finitura facciate	facciavista	arriccio di calce	Intonaco civile	Altro (specificare)
	X			

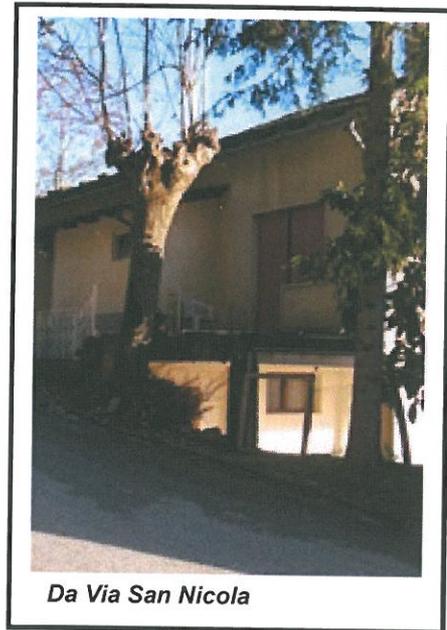
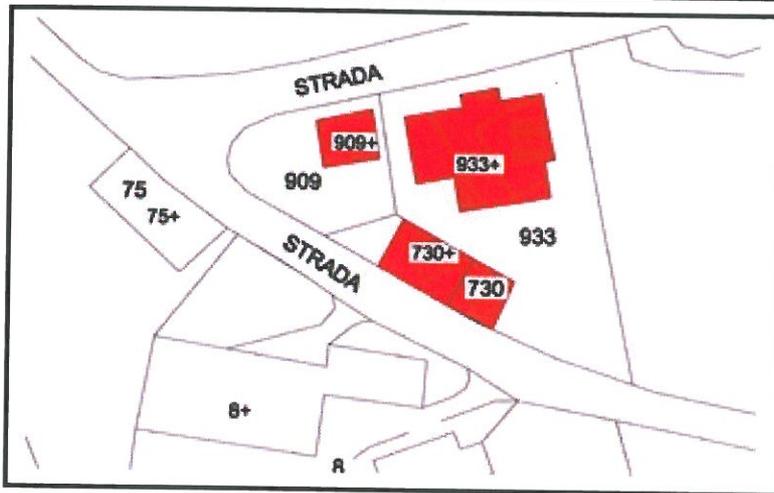
N° livelli	1	2	3	4	5	6	7
		X					

Destinazione d'uso catastale	1624			
	F3-A2			

Stato del degrado materico e/o strutturale	0	1	2	3	4
		X			

Stato di alterazione della fisionomia originaria	0	1	2	3	4
			X		

Note	-
------	---



Dati catastali	Fg. n. 23 A, mapp. nn.933-909-730
Ubicazione	Comparto San Nicola Strada Rampe San Nicola

Grado di interesse	storico - artistico	caratterizzante	non caratterizzante	altro (specificare)
			X	

Tipologia edilizia	palazzo signorile	palazzetto	casa comune	edificio di culto	altro (specificare)
			X		X

Proprietà	pubblico - comunale	pubblico - altro ente (specificare)	Istituto religioso	privato
				X

Caratteri costruttivi	muratura in pietra	muratura in blocchi	c.a.	altro (specificare)
	X		X	

Tipologia copertura	una falda	capanna	padiglione	spezzato	cupola	terrazza	altro
		X - tegole				X	

Finitura facciate	facciavista	arriccio di calce	Intonaco civile	Altro (specificare)
			X	

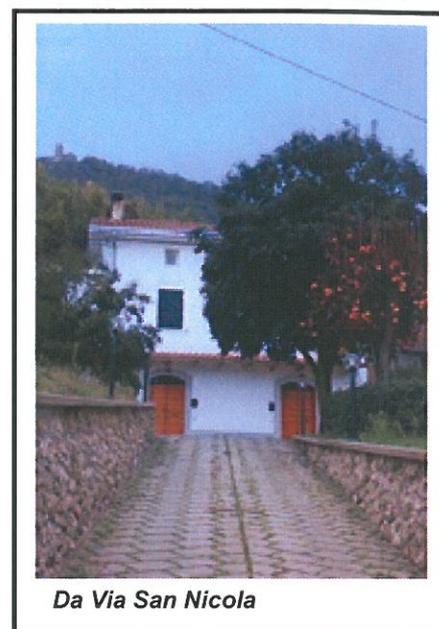
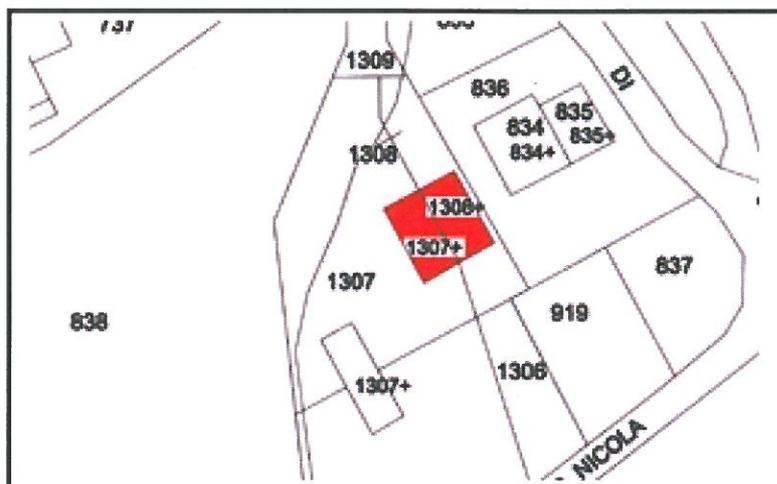
N° livelli	1	2	3	4	5	6	7
		X					

Destinazione d'uso catastale	933	909	730	
	A3	A5	A4	

Stato del degrado materico e/o strutturale	0	1	2	3	4
		X			

Stato di alterazione della fisionomia originaria	0	1	2	3	4
				X	

Note	-
------	---



Dati catastali	Fg. n. 23 A, mapp. nn.1307-1308
Ubicazione	Comparto San Nicola Strada Rampe San Nicola

Grado di interesse	storico - artistico	caratterizzante	non caratterizzante	altro (specificare)
			X	

Tipologia edilizia	palazzo signorile	palazzetto	casa comune	edificio di culto	altro (specificare)
			X		

Proprietà	pubblico - comunale	pubblico - altro ente (specificare)	Istituto religioso	privato
				X

Caratteri costruttivi	muratura in pietra	muratura in blocchi	c.a.	altro (specificare)
	X		X	

Tipologia copertura	una falda	capanna	padiglione	spezzato	cupola	terrazza	altro
		X - tegole					X

Finitura facciate	facciavista	arriccio di calce	Intonaco civile	Altro (specificare)
			X	

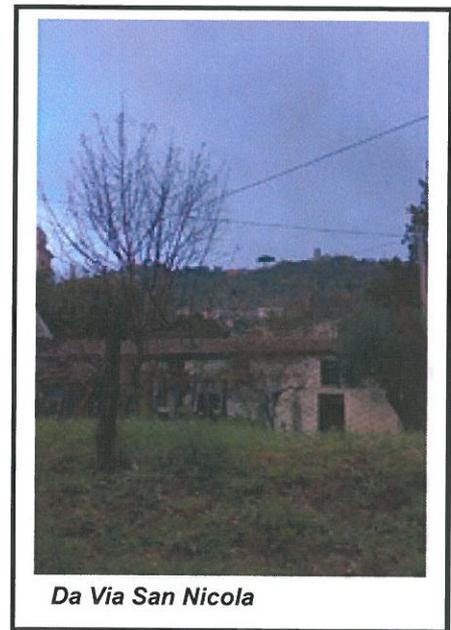
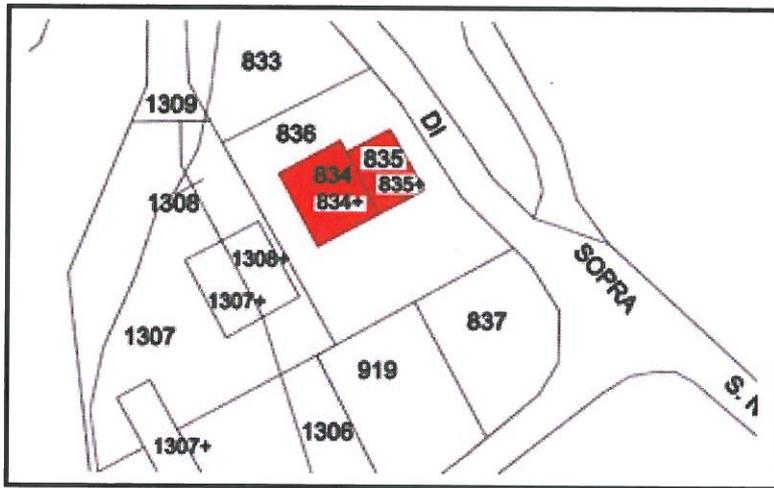
N° livelli	1	2	3	4	5	6	7
			X				

Destinazione d'uso catastale	1307-1308			
	A4			

Stato del degrado materico e/o strutturale	0	1	2	3	4
		X			

Stato di alterazione della fisionomia originaria	0	1	2	3	4
			X		

Note	-
------	---



Dati catastali	Fg. n. 23 A, mapp. nn. 834-835
Ubicazione	Comparto San Nicola Strada Rampe San Nicola

Grado di interesse	storico - artistico	caratterizzante	non caratterizzante	altro (specificare)
			X	

Tipologia edilizia	palazzo signorile	palazzetto	casa comune	edificio di culto	altro (specificare)
					X

Proprietà	pubblico - comunale	pubblico - altro ente (specificare)	Istituto religioso	privato
				X

Caratteri costruttivi	muratura in pietra	muratura in blocchi	c.a.	altro (specificare)
	X			

Tipologia copertura	una falda	capanna	padiglione	spezzato	cupola	terrazza	altro
		X - tegole					

Finitura facciate	facciavista	arriccio di calce	Intonaco civile	Altro (specificare)
		X		

N° livelli	1	2	3	4	5	6	7
		X					

Destinazione d'uso catastale	834	835		
	Fabbricato Rurale	C2		

Stato del degrado materico e/o strutturale	0	1	2	3	4
		X			

Stato di alterazione della fisionomia originaria	0	1	2	3	4
			X		

Note	-
------	---