



COMUNE DI ALVITO

(Provincia di Frosinone)

Deliberazione della Giunta Comunale

N. 27 del 19.04.2021

OGGETTO	Rideterminazione diritti di segreteria di spettanza totale dell'Ente
---------	--

L'anno duemilaventuno, il giorno diciannove del mese di Aprile alle ore 13.50 nella sede comunale, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

		Presente	Assente
1. MARTINI Duilio	Sindaco	X	
2. DI BONA Franco	Assessore	X	
3. IACOBONE Rita	Assessore		X

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale *D.ssa Antonietta Aruta*.

Presiede il Sindaco Duilio Martini che constatata la presenza del numero legale degli intervenuti passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la deliberazione del C.C. n.12 del 30.03.2018, con la quale veniva modificato ed integrato il Regolamento per il pagamento dei diritti di segreteria di spettanza totale dell'Ente;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n.47 del 04.07.2016, con la quale si è proceduto all'aggiornamento dell'importo dei diritti di segreteria dovuti ai fini del rilascio delle autorizzazioni ai sensi del R.D. n.3247/23 (vincolo idrogeologico) relative agli interventi sub-delegati ricadenti in Tabella A di cui alla D.G.R. n.6215/96;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n.31 del 05.04.2019, con la quale si è proceduto all'aggiornamento dell'importo dei diritti di segreteria relativi all'istruttoria delle istanze di autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art.146 del D.lgs.n.42/2004, riguardanti interventi oggetto di sub-delega di cui alla L.R. 8/2012 e s.m.i;

Ritenuto di procedere alla rideterminazione delle tariffe elencate nelle Tabelle A e B allegate al predetto Regolamento;

Viste le nuove tariffe riportate nelle Tabelle A e B allegate al presente atto;

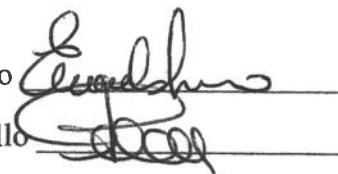
Ritenuto, per quanto sopra, dover procedere all'aggiornamento delle sopracitate tariffe;

Visto il decreto legge 18 gennaio 1993, n. 8;

Acquisiti i seguenti pareri favorevoli espressi dai Responsabili dell'Area tecnica e del Servizio Finanziario, ai sensi del D.Lgs.n.267/00:

- parere favorevole del Resp. dell'Area Tecnica F.to Ing. Emanuele D'Avino

- parere favorevole del Resp. del Servizio Finanziario F.to Dott.ssa Lia Catallo



Con voto unanime,

DELIBERA

1. Di rideterminare le tariffe previste dalle Tabelle A e B allegate al Regolamento per il pagamento dei diritti di segreteria di spettanza totale dell'Ente approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n.12 del 30.02.2018, secondo quanto riportato nelle Tabelle A e B allegate al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale.
2. Di dare atto che le nuove tariffe saranno applicate alle istanze che perverranno successivamente alla data di pubblicazione del presente atto.

Con successiva votazione, ad esito favorevole unanime il presente atto è dichiarato immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma IV D.Lgs. 267/2000.

Il presente verbale viene così sottoscritto:

Il Presidente


D. Martini

Il Segretario Comunale


A. Aruta

E' copia conforme all'originale

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della deliberazione viene pubblicata all'albo Pretorio on line di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal _____

24 APR 2021

Il Responsabile dell'Albo


A.M. Fallone

TABELLA A)

CERTIFICATI DI DESTINAZIONE URBANISTICA, AUTORIZZAZIONI / CIL, CILA, SCIA, CERTIFICAZIONI ED ATTESTAZIONI RICHIESTE IN PROCEDIMENTI DI PRIVATI	
OGGETTO	IMPORTO
Certificati di destinazione urbanistica	€ 50,00
Segnalazioni Certificate per l'Agibilità (art. 24 d.P.R. n. 380/2001 e art. 19 L.n.241/1990)	€ 50,00
Certificazioni di carattere urbanistico-edilizio	€ 50,00
Attestazioni deposito documentazione idonea a dimostrare la rispondenza delle caratteristiche di isolamento termico	€50,00
Attestazioni deposito progetti relativi ad impianti tecnologici	€ 50,00
Altre attestazioni richieste da privati in merito a questioni edilizie e urbanistiche	€50,00
Attestazioni zona climatica	€ 30,00
Attestazioni di allaccio in pubblica fognatura	€ 20,00
Autorizzazioni allo scarico e relativi Nulla Osta preventivi (art.124 d.lgs.152/2006 e artt.7 e 10 Regolamento comunale per la disciplina degli scarichi di acque reflue domestiche in aree non servite da pubblica fognatura)	€ 100,00
Autorizzazioni ai sensi del R.D.L.3267/23 (vincolo idrogeologico), relative agli interventi ricadenti nella Tabella A di cui alla D.G.R. n.6215 del 30.07.1996	€ 100,00
Autorizzazioni e dichiarazioni ai sensi del R.D.3267/23 (vincolo idrogeologico), relative agli interventi ricadenti nelle Tabelle B e C di cui alla D.G.R. n.6215 del 30.07.1996	€ 60,00
Autorizzazioni paesaggistiche ai sensi dell'art.146 del D.Lgs.42/2004	€ 100,00
Autorizzazione a lottizzare (art.28 della legge 17.08.1942, n.1150 e s.m.i.)	€ 300,00
Autorizzazione attuazione di piani di recupero di iniziativa privata (art.30 della legge 05.08.1978, n.457 e s.m.i.)	€100,00
Autorizzazione di occupazione di suolo mediante deposito di materiali o esposizione di merci a cielo libero	€50,00
Utilizzazioni boschive: autorizzazioni al taglio (art.7 del Regolamento Regionale 18.04.2005, n.7 e s.m.i.)	€50,00
Utilizzazioni boschive: dichiarazioni di taglio (art.12 del Regolamento Regionale 18.04.2005, n.7 e s.m.i.)	€ 15,00
Comunicazioni Inizio Lavori - CIL (art. 6, comma 1, lett. e-bis, d.P.R. n.380/2001)	€ 30,00
Comunicazioni Inizio Lavori Asseverata - CILA (art. 6-bis, d.P.R. n. 380/2001)	€ 50,00
Segnalazioni Certificate di Inizio Attività - SCIA (art. 22 d.P.R. n. 380/2001, artt. 19 e 19-bis L.n. 241/1990 e artt. 5, 6 e 7, d.P.R. n.160/2010)	€ 100,00
Segnalazioni Certificate di Inizio Attività - SCIA in alternativa al permesso di costruire (art. 23 d.P.R. n. 380/2001 e art. 7, d.P.R. 160/2010)	vedasi Tabella B
Proroga permessi di costruire (art.15 d.P.R. n.380/2001)	€ 50,00
Riproduzione cartacea o digitale di documenti fino al formato A4, per ogni foglio	€ 0.50
Riproduzione cartacea o digitale di documenti in formato A3, per ogni foglio	€ 1.00
Riproduzione cartacea di elaborati progettuali in B/N (non riproducibili nei formati A4 o A3), per metro lineare o frazione	€ 10,00
Riproduzione cartacea di elaborati progettuali a colori (non riproducibili nei formati A4 o A3), per metro lineare o frazione	€ 15,00
Riproduzione digitale di elaborati progettuali (non riproducibili nei formati A4 o A3), per metro lineare o frazione	€ 10,00

TABELLA B)

PERMESSI DI COSTRUIRE		
	OGGETTO	IMPORTO
1	Costruzione, ampliamento e sopraelevazione di edifici nelle zone territoriali omogenee A - B- C - F, di cui al D.M. 02.04.1968	
a)	Senza incremento di cubatura urbanistica	€100,00
b)	Con incremento di volume f. t. fino a 50 mc.	€150,00
c)	Con incremento di volume f. t. da 51 a 150 mc.	€ 160,00
d)	Con incremento di volume f. t. da 151 a 200 mc.	€ 200,00
e)	Con incremento di volume f. t. da 201 a 500 mc.	€ 250,00
f)	Con incremento di volume f. t. da 501 a 750 mc.	€ 300,00
g)	Con incremento di volume f. t. da 751 a 1000 mc.	€350,00
h)	Con incremento di volume f. t. da 1001 a 5000 mc.	€ 400,00
i)	Con incremento di volume f. t. da 5001 mc. e oltre.	€500,00
2	Costruzione, ampliamento e sopraelevazione di edifici: - di edilizia convenzionata, di cui agli artt.7 e 8 della legge 28.01.1977, n.10; - nelle zone vincolate per l'edilizia economica e popolare di cui alla legge 18.04.1962, n.167	
a)	Senza incremento di cubatura urbanistica	€ 100,00
b)	Con volume f. t. fino a 200 mc.	€ 120,00
c)	Con volume f. t. da 201 a 500 mc.	€ 150 ,00
d)	Con volume f. t. da 501 a 750 mc.	€ 200,00
e)	Con volume f. t. da 751 a 1000 mc.	€ 250,00
f)	Con volume f. t. da 1001 a 5000 mc.	€400,00
g)	Con volume f. t. da 5001 mc. e oltre	€ 500,00
3	Costruzione, ampliamento e sopraelevazione di edifici residenziali nelle zone agricole E di cui al D.M. 02.04.1968, realizzati da soggetto non imprenditore agricolo a titolo professionale ai sensi delle vigenti norme.	
a)	Senza incremento di cubatura urbanistica	€ 100 ,00
b)	Con volume f. t. fino a 200 mc.	€ 200,00
c)	Con volume f. t. da 201 a 500 mc.	€300,00
d)	Con volume f. t. da 501 a 750 mc.	€400,00
e)	Con volume f. t. da 751 ed oltre	€ 500,00
4	Costruzione, ampliamento e sopraelevazione di edifici nelle zone D di cui al D.M. 02.04.1968, ivi comprese le residenze di custodia e loro varianti in corso d'opera	
a)	Senza incremento di superficie	€ 100,00
b)	Con superficie fino a 100 mq.	€200,00
c)	Con superficie da 101 a 500 mq.	€300,00
d)	Con superficie da 501 a 1000 mq.	€ 350,00
e)	Con superficie da 1001 a 2000 mq.	€400,00
f)	Con superficie oltre 2001 mq.	€500,00

segue

PERMESSI DI COSTRUIRE		
	OGGETTO	IMPORTO
5	Costruzione, ampliamento e sopraelevazione di opere da realizzare nelle zone agricole, escluse le residenze, eseguite da soggetto non imprenditore agricolo a titolo professionale ai sensi delle vigenti norme	
a)	Senza incremento di superficie	€100,00
b)	Con superficie fino a 30 mq.	€ 150,00
c)	Con incremento di superficie da 31 a 50 mq.	€200,00
d)	Con incremento di superficie da 51 a 100 mq.	€250,00
e)	Con incremento di superficie da 101 a 200 mq.	€300,00
f)	Con incremento di superficie da 201 a 400 mq.	€ 350,00
g)	Con incremento di superficie da 401 a 1000 mq.	€400,00
h)	Con incremento di superficie da 1001 a 3000 mq.	€450,00
i)	Con superficie oltre 3001 mq.	€500,00
6	Opere di cui all'art.7 della legge 25.3.1982, n.94, soggette a concessione perché ricadenti su zone vincolate ai sensi delle leggi 01.06.1939, n.1089 e s.m.i. o 29.06.1939, n.1497 e s.m.i.	
a)	Occupazione di suolo mediante deposito di materiali o esposizione di merci a cielo libero	€ 200,00
b)	Opere di demolizione, reinterri e scavi che non riguardano la coltivazione di cave e torbiere	€ 200,00
7	Interventi di recupero patrimonio edilizio esistente soggetti a permesso di costruire- art.3, lettere d) ed f) del D.P.R. 06.06.2001, n.380 e s.m.i. (art.31, lettere d) ed e) della L.05.08.1978, n.547)	
a)	Interventi di ristrutturazione edilizia (art.3, lett.d) del D.P.R. 06.06.2001, n.380)	€ 200,00
b)	Concessione per l'attuazione di un piano di ristrutturazione urbanistica (art.3, lett.f) del D.P.R. 06.06.2001, n.380)	€500 ,00
8	Opere per le quali non è dovuto il contributo di concessione ai sensi dell'art.9 della legge 28.01.1977, n.10 e s.m.i.	
a)	Opere da realizzare in zone agricole, ivi comprese le residenze in funzione della condizione del fondo e delle esigenze dell'imprenditore agricolo a titolo professionale ai sensi delle vigenti norme	€100,00
b)	Interventi di ristrutturazione che non comportino aumento delle superfici utili di calpestio e mutamento della destinazione d'uso, quando il concessionari si impegni, mediante convenzione o atto d'obbligo unilaterale a pratica i prezzi di vendita e canoni di locazione degli alloggi, concordati con il Comune ed a concorrere negli oneri di urbanizzazione	€100,00
c)	Interventi di ristrutturazione e di ampliamento, in misura non superiore al 20% di edifici unifamiliari	€100,00
d)	Interventi per la realizzazione di volumi tecnici che si rendano indispensabili a seguito della installazione di impianti tecnologici necessari per le esigenze delle abitazioni	€100,00
e)	Impianti, attrezzature, opere pubbliche o di interesse generale realizzare dagli Enti istituzionalmente competenti	€100,00
f)	Opere di urbanizzazione eseguite da privati anche in attuazione di strumenti urbanistici	€100,00
g)	Opere da realizzare in attuazione di norme o di provvedimenti emanati a seguito di pubbliche calamità	€100,00
h)	Opere realizzate da aventi titolo su immobili di proprietà dello stato	€100,00