



COMUNE DI ALVITO

(Provincia di Frosinone)

AREA TECNICA - URBANISTICA DETERMINAZIONE N. 10 DEL 24-02-2024 REG. GENERALE n. 97

OGGETTO: PRESA D'ATTO GRADUATORIA ALLOGGI DI E.R.P.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO l'art. 4 della legge regionale 6 agosto 1999, n. 12 e successive modifiche e integrazioni concernente "Disciplina delle funzioni amministrative regionali e locali in materia di edilizia residenziale pubblica";

VISTO il Capo I° del Regolamento Regionale 20 settembre 2000 n. 2 e successive modifiche e integrazioni concernente l'assegnazione e la gestione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica destinata all'assistenza abitativa emanato ai sensi dell'art. 17, comma 1, della succitata legge regionale;

ATTESO CHE, ai sensi delle disposizioni sopra richiamate, il Comune deve provvedere:

- a. all'elaborazione del bando generale di concorso per l'assegnazione degli alloggi di ERP destinati all'assistenza abitativa, definendo le condizioni di priorità per l'attribuzione dei punteggi e approntando il modulo-tipo di domanda;
- b. all'organizzazione dell'attività istruttoria diretta alla verifica della completezza e regolarità delle domande, all'accertamento del possesso da parte dei richiedenti dei requisiti soggettivi, all'assegnazione di un numero progressivo identificativo alle domande stesse, alla attribuzione provvisoria dei punteggi, alla comunicazione agli interessati della loro posizione, alla ricezione di eventuali opposizioni, alla trasmissione dei fascicoli alla competente Commissione per la formazione della graduatoria ed il suo aggiornamento;
- c. alla costituzione della commissione comunale a cui sono attribuite le funzioni relative alla formazione della graduatoria per le assegnazioni degli alloggi composta da tre dipendenti pubblici esperti in materia;
- d. all'assegnazione di alloggi di ERP destinata all'assistenza abitativa, costruiti, acquisiti o comunque che si rendano disponibili nel territorio comunale tenendo conto degli standard degli stessi di cui all'art. 12 del regolamento regionale n. 2/2000 secondo l'ordine stabilito nella graduatoria generale degli aventi titolo, formata e aggiornata semestralmente (a maggio e a novembre di ogni anno) sulla base delle domande (pervenute rispettivamente entro il 31 dicembre ed il 30 giugno) di partecipazione a pubblico concorso indetto con bando generale;

VISTO il Regolamento Regionale 19 febbraio 2008 n. 2 concernente "Modifiche al regolamento regionale 20 settembre 2000 n. 2 (regolamento per l'assegnazione e la gestione di alloggi di edilizia residenziale pubblica destinata all'assistenza abitativa ai sensi dell'articolo 17, comma 1, della legge regionale 6 agosto 1999, n. 12) e successive modifiche e integrazioni"

DATO ATTO che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n.118 del 6.12.2010 veniva indetto il nuovo bando generale per l'assegnazione di alloggi di ERP e veniva approvato il relativo schema di domanda;
- con deliberazione della Giunta Comunale n.18 del 07.04.2021, è stata nominata la commissione per l'esame delle domande e la stesura della graduatoria definitiva;
- si è reso necessario procedere alla sostituzione del dipendente comunale che svolgeva le funzioni di Presidente in seno alla suddetta Commissione, in quanto collocato in servizio presso altro Ente;
- con deliberazione della Giunta Comunale n.91 del 27.12.2023 sono state impartite disposizioni in merito all'adozione di atti amministrativi relativi alla sostituzione dei membri ed al rinnovo della Commissione per

l'assegnazione degli alloggi di E.R.P. , demandando al responsabile del servizio urbanistica l'adozione dei provvedimenti amministrativi per la sostituzione del membro non più disponibile ed alla conseguente riorganizzazione della predetta Commissione a seguito della decorrenza del termine triennale di durata in carica dei componenti stabilito dall'art.4 del sopracitato Regolamento Regionale;

- con determinazione del servizio urbanistica n.51 del 28.12.2023, si è proceduto alla sostituzione del membro e riorganizzazione della citata Commissione per l'esame delle domande di assegnazione degli alloggi di E.R.P. e la stesura della graduatoria definitiva;

CONSIDERATO che è stata effettuata l'attività istruttoria diretta alla verifica della completezza e regolarità delle domande, all'accertamento del possesso da parte dei richiedenti dei requisiti soggettivi, all'assegnazione alle domande di un numero progressivo identificativo e all'attribuzione provvisoria dei punteggi;

VISTO il verbale n.2/2023 del 28.12.2023, assunto al prot.n.9119 del 28.12.2023, redatto dalla citata Commissione per la formazione della graduatoria definitiva degli alloggi di ERP, come sopra nominata, a seguito della valutazione delle domande pervenute entro il 30.06.2023;

PRESO ATTO del lavoro istruttorio svolto dai competenti uffici comunali, nonché dalle verifiche effettuate dalla predetta Commissione Comunale;

CONSIDERATA la necessità di procedere, alla pubblicazione della graduatoria definitiva aggiornata ai fini dell'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica destinata all'assistenza abitativa, costruiti, acquisiti o comunque che si rendano disponibili nel territorio comunale;

VISTI:

- il Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali D.Lgs 18.08.2000, n. 267;
- il Regolamento Regionale n. 2 del 20.09.2000 e ss.mm.ii.
- la legge 12/99 con la quale sono disciplinate funzioni amministrative Regionali in materia di Edilizia Residenziale Pubblica
- lo Statuto dell'Ente;
- la deliberazione della Giunta Comunale n.114 del 28.11.2022, con la quale è stato definito l'assetto organizzativo dell'ente articolando le aree e le rispettive competenze;

ATTESA la propria competenza ai sensi del Decreto Sindacale n.5 /2022,

DETERMINA

1. Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. Di prendere atto della conclusione dei lavori della Commissione Comunale per l'assegnazione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica, per la predisposizione della graduatoria definitiva, come risulta dall'apposito verbale n.2/2023 della seduta del 28.12.2023, assunto al prot.n.9119 del 28.12.2023 (conclusione lavori e adozione graduatoria definitiva aggiornata);
3. Di approvare la graduatoria definitiva aggiornata al 28.12.2023 per l'assegnazione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica relativa al bando generale pubblicato il 15.04.2011, come riportato nell'Allegato "A" che forma parte integrante e sostanziale del presente atto, formulata ed adottata dalla predetta Commissione comunale in data 28.12.2023 di cui al sopracitato verbale n.2/2023 depositato agli atti d'ufficio;
4. Di dare mandato all'Ufficio competente di procedere con gli adempimenti di competenza ai fini della pubblicazione, per quindici giorni consecutivi, della predetta graduatoria definitiva all'Albo Pretorio dell'Ente e presso il sito internet comunale, secondo quanto previsto dalle disposizioni in materia di pubblicità dell'azione amministrativa di cui alla L. 241/1990 e s.m.i. ed ai sensi del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, nonché dalle disposizioni in materia di tutela della privacy;
5. Di prevedere che, ai sensi dell'art. 3, quarto comma della legge 7 agosto 1990, n. 241, è ammesso ricorso avverso la presente Determinazione nonché degli atti approvati di cui all'allegato identificato con la lettera "A" , al TAR del Lazio entro il termine di 60 giorni dalla pubblicazione, ovvero, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da proporre entro 120 giorni dalla data di pubblicazione;
6. Di dare atto che la presente determinazione, è inserita nel Fascicolo delle determinazioni tenuto presso l'Ufficio Segreteria.

Il Responsabile del servizio
Geom. Pietro De Quattro

Atto firmato digitalmente, ai sensi del D.Lgs. n. 82 del 7.3.2005 e norme collegate



COMUNE DI ALVITO

(Provincia di Frosinone)

DETERMINAZIONE N. 97 DEL 24-02-2024

OGGETTO: PRESA D'ATTO GRADUATORIA ALLOGGI DI E.R.P.

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

SI ATTESTA

N. 197 DEL REGISTRO DELLE PUBBLICAZIONI ALL'ALBO PRETORIO

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line dell'Ente all'indirizzo www.comune.alvito.fr.it come previsto dell'art. 32 comma 1, della legge 18/06/2009 n° 69, per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Alvito, lì 26-02-2024

Il Messo Comunale
Fallone Annamaria

Atto firmato digitalmente, ai sensi del D.Lgs. n. 82 del 7.3.2005 e norme collegate